

**Омск** - один из крупнейших городов Западно-Сибирского региона России. Омская область соседствует на западе и севере с Тюменской областью, на востоке - с Томской и Новосибирской областями, на юге и юго-западе - с Республикой Казахстан.

Расстояние от Москвы до Омска - 2555 км.

Координаты города: 55.00 градусов северной широты, 73.24 градуса восточной долготы.

Протяженность вдоль реки Иртыш - около 40 км.

Площадь - 567 кв.км, территория города разделена на 5 административных округов.

Численность населения по состоянию на 01.01.2008 года составляет 1131,1 тысяч человек.

Климат резко континентальный. Зима суровая, продолжительная, с устойчивым снежным покровом. Лето - теплое, чаще жаркое. Для весны и осени характерны резкие колебания температуры. Средняя температура самого холодного месяца (января) -19 градусов Цельсия, а самого теплого (июля) +18 градусов Цельсия.

**Omsk** is one of the largest cities of West-Siberian region of Russia. In the west and north Omsk region borders with Turkmenistan region, in the east it borders with Tomsk and Novosibirsk regions, in the south and south-west - with the Republic of Kazakhstan.

The distance from Moscow to Omsk is 2555 km.

The coordinates of the city: the latitude of 55.00 degrees north, the longitude of 73.24 degrees east.

The length of the city along the river Irtysh is about 40 km.

The area of Omsk is 567 sq.km, the city's territory is divided into 5 administrative districts.

The population of as of 01.01.2008 amounts to 1131,1 thousand people.

The climate is a sharply continental one. Winter is severe, long, with a stable snow cover. Summer is warm, more often is hot. Spring and autumn are characterized by sharp temperature fluctuations. The average temperature of the most cold month (January) is minus 19 degrees centigrade, and of the most warm month (July) is plus 18 degrees centigrade.



Инвестиционные проекты  
города Омска

Investment projects of Omsk City

[www.invest.omsk.ru](http://www.invest.omsk.ru)

## Уважаемые дамы и господа!

«Инвестиционный паспорт Омска» - издание, призванное рассказать потенциальным инвесторам о реальных возможностях и условиях для инвестирования, созданных в городе. Этот сборник содержит информацию, позволяющую судить о ресурсной базе, стратегических направлениях и приоритетах развития, а также инвестиционном климате города Омска.

Предпосылки для успешного развития города были заложены его географическим положением между Западом и Востоком, в самом центре России, на пересечении товарных потоков стран Евросоюза и Юго-Восточной Азии, а также важнейших железнодорожных, водных, автомобильных, авиационных, трубопроводных и информационных коммуникаций. Это позволило Омску не только развить промышленный потенциал, используя передовые технологии, сформировать комплекс предприятий строительной индустрии, создать устойчивые финансово-кредитные и сервисные системы, но и поддерживать высокий образовательный, профессиональный и культурный уровень значительной части населения.

Инвестиционная стратегия Администрации города Омска направлена на создание и поддержание благоприятного инвестиционного климата, содействие развитию деловых и культурных связей с российскими регионами и мировым сообществом.

Основой формирования муниципальной инвестиционной политики Омска являются действующие нормативно-правовые документы. Это, прежде всего, Основные направления социально-экономического развития города Омска до 2010 года, которые разработаны в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Омской области до 2020 года и Программой социально-экономического развития Омской области на среднесрочную перспективу, а также Генеральным планом города Омска до 2025 года.

Муниципалитет проводит постоянную работу над созданием системы понятных и прозрачных взаимоотношений между бизнесом и властью. Для инвесторов создаются благоприятные условия хозяйствования, в том числе обеспечение льготного режима инвестирования, упрощение разрешительных процедур и регулирования права собственности, предоставление налоговых льгот.

Сегодня повышение благосостояния омичей невозможно без реализации продуманного комплекса мер по устойчивому социально-экономическому развитию регионального центра на среднесрочную и долгосрочную перспективы. Активизация инвестиционных процессов, являясь составной частью этих мер, позволяет ускорить и обеспечить в Омске сбалансированное развитие приоритетных отраслей экономики, обеспечить реализацию социальных программ.

Созданию условий для опережающего социально-экономического развития города также будет способствовать план мероприятий, разработанный после принятия Президентом РФ принципиального решения о праздновании 300-летнего юбилея Омска. План предусматривает реализацию комплекса мероприятий по развитию инженерной и транспортной инфраструктуры города Омска, строительству и реконструкции объектов жилищного фонда, культуры, образования, здравоохранения, физической культуры и спорта, при реализации которых предусмотрена инвестиционная составляющая.

Это издание предназначено для держателей проектов, девелоперов, инвесторов и всех тех, кто заинтересован принять участие в создании условий для процветания города Омска.

*Мэр города Омска В.Ф.Шрейдер*



## Dear ladies and gentlemen,

«Investment passport of the city of Omsk» is the edition, aimed to tell the potential investors about actual existing investment opportunities and conditions.

This collection contains information on recourse base, strategic orientation and priorities, as well as investment climate of the city of Omsk.

Prerequisites for the further successful development of the city are provided by its geographic location in the very center of Russia between the West and the East, on the cross of the most important railway, motor, aviation, pipeline and information communications, and also of commodities'

flows of the European Union and South-East Asia countries. It allowed the city not only to form a high industrial potential, using advanced technologies, to form the complex of enterprises of construction industry, but also create stable financial and credit, service systems, maintain the high educational, professional and cultural level of the significant part of the population.

The investment strategy of the Administration of the city of Omsk is directed at the creation and maintenance of favorable investment climate, assistance to the development of business and cultural relations with Russian regions and world community.

The current normative and legal documents are the basis of the municipal investment policy of the city of Omsk. These are first of all the basic guidelines of the socio-economic development of the city of Omsk till the year 2010, which have been developed in accordance with the Program of the socio-economic development of Omsk region till the year 2020 and the Program of the socio-economic development of Omsk region for a medium-term perspective.

The municipality constantly works at the creation of the system of clear and transparent mutual relations between business and authority. Favorable management conditions, including the provision of a preferential treatment of making investments, the optimization of licensing procedures, regulation of property right and tax benefits, are provided for investors.

Today the social welfare of Omsk citizens is impossible without the realization of combination of measures aimed at a stable socio-economic development of the regional center in a medium-term and long-term perspective. Activation of investment processes, being a part of such measures, provides sustainable development of priority industries and realization of social programs.

Plan of measures, elaborated after the decision of the President to celebrate the 300th anniversary of the city of Omsk, favours the creation of conditions, necessary for priority socio-economic development of the city. The plan provides realization of package of measures aimed at the development of engineer and transport infrastructure of the city of Omsk, construction and rearrangement of housing objects, culture, sport, education and healthcare objects, attractive for investors.

This collection is intended for project-owners, investors and those, who are interested in the prosperity of the city of Omsk.

*V. F. Shreyder, Mayor of the city of Omsk*

## Историческая справка Historic reference

Город Омск за свою историю прошел путь от небольшой пограничной крепости до современного и комфортного мегаполиса, города-миллионника Сибирского федерального округа Российской Федерации, административного центра Омской области.

Превращение Омска в огромный мегаполис непосредственно связано с освоением сибирских просторов и природных богатств этих мест, с обустройством земель на всем протяжении Иртыша.

Омская крепость была основана в 1716 году, в эпоху бурных петровских преобразований. Первоначально по приказу князя М.П. Гагарина, наместника Сибири, она была расположена на левом берегу Оми. Через 40 лет новый Командующий Сибирской инспекции, генерал-поручик И.И. Шпрингер, перенес штаб и резиденцию на правый берег реки. В новой крепости было выстроено четверо ворот: Омские, Иртышские, Тобольские и Тарские. Тарские ворота и поныне являются одной из визитных карточек города. Престольным храмом Омска была каменная Ильинская церковь, и Ильин день стал впоследствии Днем города.

В 1782 году в результате административной реформы форштадты при Омской крепости получили статус уездного города, а в марте 1785 года императрица Екатерина II утвердила герб города Омска.

Знаковым стал в жизни Омска 1822 год, когда первый генерал-губернатор Западно-Сибирского генерал-губернаторства П.М. Капцевич избрал город своей резиденцией, и была образована Омская область с центром в Омске. Это способствовало развитию торгово-хозяйственных отношений, росту купеческого класса, началу судоходства на Иртыше.

В 1839 году город получил статус политико-административного центра Западной Сибири, что ознаменовалось созданием органов городского самоуправления, проведением выборов городской думы и городского головы.

В мае 1882 года город Омск высочайшим повелением назначен центром Степного генерал-губернаторства.

Строительство Транссибирской железнодорожной магистрали в конце XIX века сыграло ключевую роль в дальнейшем развитии города и способствовало включению хозяйства региона в систему российских и европейских рынков. Омск становится важным торгово-промышленным и транспортным центром Степного края и Западной Сибири.

Началась активная застройка города: возведение новых храмов, торговых домов, магазинов, театров, школ, библиотек, гимназий, музеев.

Хозяйственное освоение Среднего Прииртышья и строительство железной дороги способствовали становлению в городе фабрично-заводской промышленности, ориентированной в основном на ремонт и производство сельскохозяйственных орудий, переработку сельскохозяйственной продукции. Стали интенсивно развиваться новые предприятия пищевой промышленности: кондитерские, колбасные, водочные, пивоваренные и маслодельные заводы, мукомольное производство.

В городе появились первые иностранные концессии и монополии: открыли свои представительства иностранные компании Нобеля, Зингера, Эльворти, консульства Германии, Англии, США.

Развитие торговли и промышленности, выгодное положение Омска на пути миграции переселенцев из Центральной России способствовали быстрому росту населения города.



Since the date of its foundation, the city of Omsk has passed the path from a small frontier fortress to a modern and comfortable megapolis, a city with million population of the Siberian Federal District of the Russian Federation, administrative center of Omsk region.

Transformation of Omsk fortress into a huge megapolis is directly connected with the development of Siberian lands, natural resources of these areas, with settling in of lands including areas located along the Irtysh river.

Omsk fortress was founded in the epoch of rapid reforms of Peter the First. Initially it was built on the left bank of the Om river, under the order of the duke M.P.Gagarin, Siberian governor. After 40 years Lieutenant-General I.I.Schpringer, new Commander of the Siberian inspection, transferred the headquarters and residence to the right bank of the river. Four gates were

built: Omsk, Irtysh, Tobolsk and Tara gates. Up to the present time Tara gate is one of the symbols of the city. Stone-work Ilyinskaya Church was the patronal temple of Omsk and later Ilyin Day became the Day of the city.

In 1782 in the result of an administrative reform Omsk fortress became the chief uyezd (district) town, and in March of 1785 Ekaterina II approved the emblem of the city of Omsk.

The year 1822 was very important for the city, as P.M.Kaptsevich, the first Governor of West-Siberian Governor-General District selected the city as his residency, Omsk re-

gion was formed and the city of Omsk became the center of the region. The first large manufacturing outfit - cloth factory of the Siberian Cossack Host - was established in Omsk at that time.

In 1839 the city was granted the status of the political and administrative center of Western Siberia: local government bodies were created, elections to the municipal Duma and of the city mayor were held.

In May of 1882 Omsk by the Supreme Order was assigned the center of Steppe Governorate General.

The construction of the Trans-Siberian Railway at the end of the 19th century played a key role for the further growth of the city and including of the city industry into the system of Russia's and European markets. Omsk became an important commercial, industrial and transport center of the steppe region and Western Siberia.

The active development of the city began: new temples, trade houses, shops, theatres, schools, libraries, grammar schools, museums were erected.

The economic development of the Middle Irtysh river basin area and the construction of the railway assisted to the formation in the city of factory-and-works industry basically oriented to the production and repairs of agricultural implements, processing of agricultural products. New enterprises of the food industry: confectionery, sausage-making, vodka distillery, brewery and butter-making plants, flour-milling plants started to develop intensively.

The first foreign concessions and monopolies appeared in the city: foreign companies of Nobel, Singer, Elvorti, "German In-



Во время исторических событий революции и гражданской войны город Омск был объявлен правительством адмирала А.В. Колчака столицей Российской империи. И хотя Колчак - фигура неоднозначная с точки зрения истории, правительство адмирала предпринимало меры по восстановлению промышленного производства и внешней торговли на территории Урала и Сибири.

В 20-30-е годы XX века Омск остается центром аграрно-промышленного комплекса Сибири, развиваются новые производства сельскохозяйственной техники. Получает развитие высшая школа: открываются сельскохозяйственный, ветеринарный, медицинский, педагогический и автодорожный институты. Строятся новые автосборочный, шинный, паровозо-вагоноремонтный, сажевый заводы, биофабрика и кордная фабрика.

В 1936 году по улицам Омска пошел первый трамвай, введена первая очередь канализационных сетей. Построены полуавтоматическая телефонная станция, понтонный мост через Иртыш.

Новый этап в жизни города связан с Великой Отечественной войной, когда в Омск были эвакуированы из европейской части страны более 100 предприятий.

С середины 50-х годов Омск стал центром нефтеперерабатывающей и нефтехимической промышленности Сибири. В 1955 году введен в эксплуатацию первый в Сибири и крупнейший в России нефтеперерабатывающий завод, появились новые крупные сопутствующие производства - завод синтетического каучука и завод пластмасс.

Наряду с авторитетом промышленного города, Омск в 50-60-е годы приобрел славу города-сада, поскольку власти города и сами горожане очень много внимания уделяли комплексному благоустройству территории, озеленению дворов, скверов и парков.

В 70-80-е годы развитие промышленного и культурно-жилищного строительства определило рост объемов производства строительных материалов. Появились заводы, производящие железобетонные конструкции и изделия, кирпичные заводы, картонно-рубероидный завод. Значительно увеличились мощности в отраслях, перерабатывающих сельскохозяйственную продукцию.

Бурное развитие промышленного производства способствовало тому, что численность населения города к 1979 году превысила миллионную отметку.

С 90-х годов XX века, в связи с формированием негосударственного сектора в экономике, в Омске начался процесс становления рыночной инфраструктуры, образовались частные предприятия, кредитные учреждения, финансово-инвестиционные компании, фонды и т.д.

В непростых условиях формирования рыночных отношений город сумел сохранить свое лицо, сберечь научный и культурный потенциал. Во многом это произошло благодаря активности, оптимизму и предпринимательской жилке омичей, которые делали все для того, чтобы город рос, развивался, хорошел.

Сегодня Омск - динамично развивающийся город, который характеризуется стабильно растущим инвестиционным потенциалом и устойчиво снижающимися инвестиционными рисками. Эти тенденции дают возможность большому числу как российских, так и зарубежных предприятий дать положительную оценку городу как будущему объекту для инвестирования.

international Companies", consulates of Germany, England, USA opened their representative offices.

The development of commerce and industry, an advantageous location of Omsk on the migration way of migrants from Central Russia assisted to the quick growth of the city population.

During revolution and civil war times the Government of Admiral A.V. Kolchak announced Omsk to be the capital of Russian Empire. Though A. V. Kolchak was a controversial type from the historic point of view, his Government took measures to restore the industrial manufacturing and foreign trade in Ural and Western Siberia.

In the 1920s-30s Omsk remained the center of the agrarian and industrial complex of Siberia, new production sites of agricultural machinery were developed. The higher education was started to develop: Agricultural, Veterinary, Medical, Teachers' Training and Road-Transport Institutes were opened. New motor car assembly, tyre production, carbon black and cord production plants were under construction.

In 1936 the first tram passed on the city streets, the first stage of sewerage networks was commissioned. A semi-automatic telephone station, pontoon bridge through Irtysh river were constructed.

The new stage in the city's life was related to the Great Patriotic War, when more than 100 organizations were evacuated to Omsk from the European part of the country. The evacuated enterprises laid a powerful industrial potential of the city including the defense complex. During the war years the industrial products growth increased more than 4 times, mechanical engineering and metal-working took the leading positions in the industrial output.

From the mid 1950s Omsk became the center of the oil-refining and petrochemical industry in Siberia. In 1955 the first in Siberia and the largest in Russia oil-refining plant was commissioned, new huge concomitant production facilities appeared - synthetic rubber production plant and plastics production plant.

Together with the authority of an industrial city in 1950s-60s Omsk acquired the glory of a garden city, because the city authorities and inhabitants as well paid much attention to the complex municipal improvements and greenery planting in yards, streets, public gardens and parks.

In 1970s-80s the development of industrial, cultural and housing construction determined the production volume growth of construction materials. Plants producing reinforced concrete structures and items, brick factories, cardboard and ruberoid plant appeared. The capacities of industries processing agricultural produce were significantly increased.

The rapid development of the industrial production assisted to the fact that the city population by 1979 had exceeded one million.

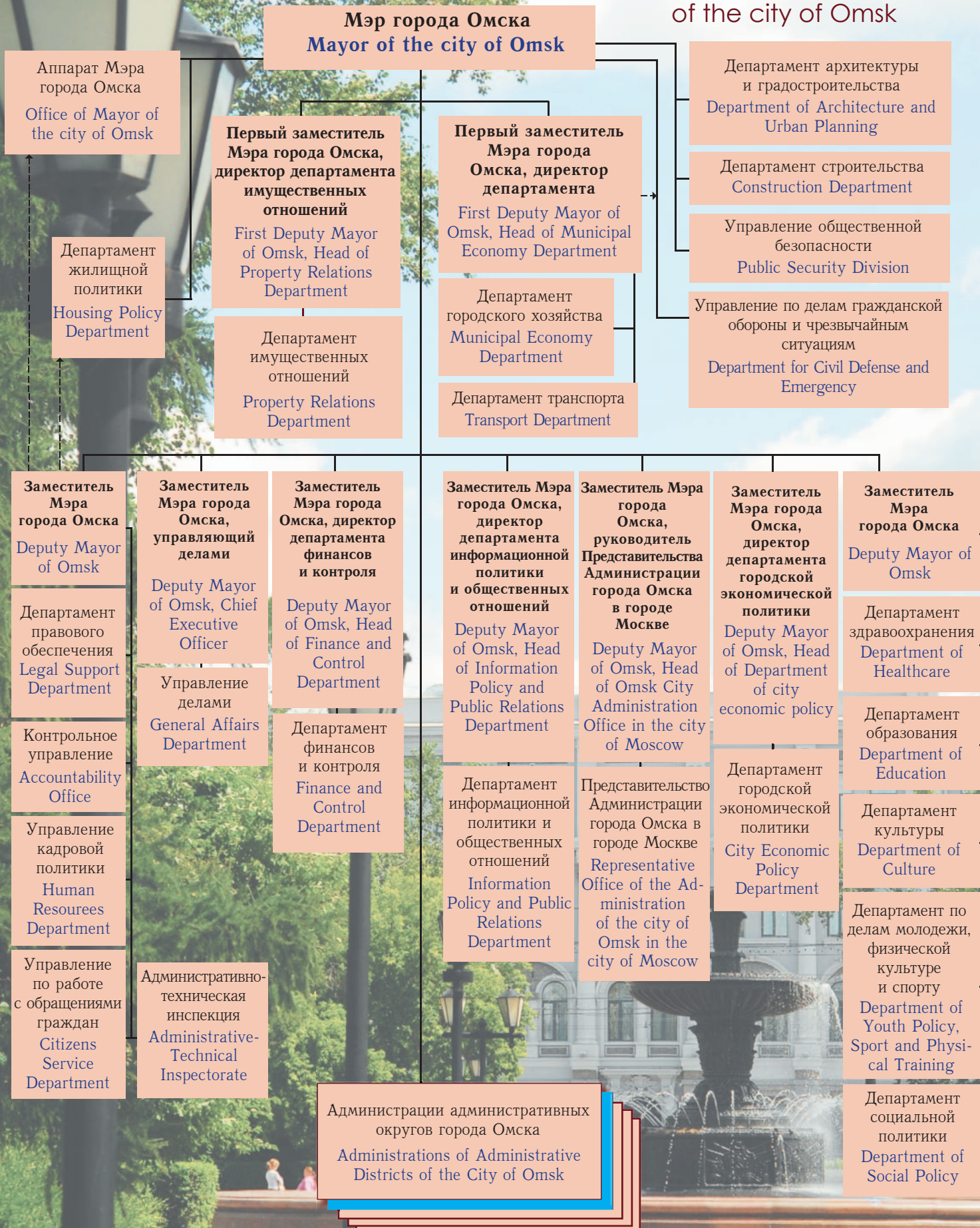
Since 1990s in connection with the formation of non-governmental sector in economy the process of coming into being of the market infrastructure was started, private enterprises, credit institutions, financial and investment companies, funds etc were formed.

In difficult conditions of the market relations formation the city succeeded to retain its face, save the scientific and cultural potential. In many respects that was happened thanks to the activity, optimism and entrepreneurial spirit of Omsk inhabitants who at all times worried about their small native land and did everything possible in order the city grew, developed and became better.

Today Omsk is characterized as a dynamically developing city with growing investment potential and decreasing investment risks. These trends make the city of Omsk attractive for Russian and foreign investors.



Администрации города Омска  
Of Omsk City Administration  
of the city of Omsk



**ПОТАПОВ**  
Владимир Дмитриевич



- первый заместитель Мэра города Омска  
- директор департамента городского хозяйства  
Администрации города Омска  
Телефон приемной: +7 (38-12) 71-17-84,  
т/ф +7 (38-12) 71-67-23  
Регулирует деятельность  
департамента транспорта  
Администрации города Омска  
Директор департамента -  
Губер Владимир Григорьевич,  
телефон приемной:  
+7 (38-12) 45-06-77,  
т/ф +7 (38-12) 51-06-20

**Vladimir Dmitriyevich**  
**POTAPOV**

- First Deputy Mayor of Omsk  
- Head of Municipal Economy  
Department of the Administration  
of the city of Omsk  
Secretary:  
Tel: +7 (38-12) 71-17-84,  
tel/fax: +7 (38-12) 71-67-23  
Supervising of activities of the  
Transport Department of the Administration  
of the city of Omsk.  
Head of Department -  
Vladimir Grigoryevich Guber,  
Secretary: +7 (38-12) 45-06-77,  
tel/fax +7 (38-12) 51-06-20

Ведет вопросы функционирования и управления жилищно-коммунальным комплексом города Омска; обслуживания, эксплуатации и организации ремонта объектов муниципального жилищного фонда; благоустройства и озеленения территории города Омска; обеспечения населения города Омска газо-, водо-, электро, теплоснабжением; управления муниципальным энергетическим хозяйством; совершенствования тарифной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства, транспортного обслуживания, дорожно-мостового хозяйства, транспортного обеспечения и услуг связи; предотвращения чрезвычайных ситуаций на объектах жилищно-коммунального комплекса города Омска и гражданской обороны.

His responsibilities include: supervising of housing and public utilities of the city of Omsk; servicing, maintenance and repair of objects of municipal housing; improvement and arrangement of green spaces in the territory of the city; providing of gas-, water-, electric- and heating services for the citizens of Omsk, city energy economy management; improvement of tariff policy for housing and utilities; transportation facilities, road-and-bridge property; logistics and communication services, preventing of emergencies in housing and public utilities and/or civil defense objects of the city of Omsk.

**ГАМБУРГ**  
Юрий Викторович



- первый заместитель Мэра  
города Омска  
- директор департамента  
имущественных отношений  
Администрации города Омска  
Телефон приемной:  
т/ф +7 (3812) 25-03-91,  
+7 (38-12) 24-35-55,  
т/ф +7 (38-12) 24-11-15

**Yuri Viktorovich**  
**GAMBURG**

- First Deputy Mayor of Omsk  
- Head of Property Relations  
Department of the  
Administration of the  
city of Omsk  
Secretary:  
Tel/fax: +7 (3812) 25-03-91,  
+7 (38-12) 24-35-55,  
tel/fax: +7 (38-12) 24-11-15

Ведет вопросы формирования единой муниципальной политики Администрации города Омска в сферах управления и распоряжения муниципальным имуществом, в том числе земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Омска или в ведении органов местного самоуправления, за исключением земельных участков для строительства; осуществления муниципального земельного контроля на территории города Омска; приватизации муниципального имущества города Омска; обеспечения управления имуществом, закрепленным за муниципальными предприятиями и учреждениями; разработки концепции рекламно-художественного оформления территории города Омска к праздничным мероприятиям городского, областного и Российского значения; оказания содействия развитию рынка недвижимости в городе Омске.

His responsibilities include: forming of integrated municipal politics in the fields of administration and disposal of municipal property, including ground areas, being the city property or under the supervision of municipal authorities (except for building estates); municipal control of land located in the territory of the city of Omsk; privatization of municipal property of the city of Omsk; administration of property of municipal enterprises and authorities; development of advertising and decorative design of the city; assistance in Omsk real estate market development.

**ВИЖЕВИТОВА**  
**Татьяна Анатольевна**



**Tatiana Anatolyevna**  
**VIZHEVITOVA**

- **заместитель Мэра города Омска**  
Телефон приемной:  
+7 (38-12) 25-44-68,  
т/ф +7 (38-12) 24-30-56  
**Координирует деятельность:**
  - Аппарата Мэра города Омска  
Руководитель Аппарата  
Мэра города Омска  
Телефон: +7 (38-12) 24-47-83;
  - департамента жилищной политики  
Администрации города Омска  
Директор департамента -  
Шенфельд Светлана Аркадьевна  
Телефон: +7 (38-12) 24-16-47;
  - Регулирует деятельность:**
    - департамента правового обеспечения  
Администрации города Омска  
Директор департамента - Подгорбунских Андрей  
Владимирович  
Телефон: +7 (38-12) 24-20-87;
- контрольного управления Администрации города Омска  
Начальник управления - Егорова Татьяна Ивановна  
Телефон: +7 (38-12) 25-56-35;
- организационного управления Администрации города Омска  
Заместитель начальника управления -  
Первойкина Елена Петровна  
Телефон: +7 (38-12) 24-01-51;
- управления кадровой политики и муниципальной  
службы Администрации города Омска  
Начальник управления - Сундукова Ирина Николаевна  
Телефон +7 (38-12) 25-13-12;
- управления по работе с обращениями граждан  
Администрации города Омска  
Начальник управления - Родэ Евгения Васильевна  
Телефон: +7 (38-12) 25-65-97;
- Административно-технической инспекции  
Администрации города Омска  
Начальник инспекции - Будько Сергей Владимирович  
Телефон: +7 (38-12) 30-23-01.

Ведет вопросы правового обеспечения деятельности Мэра города Омска и Администрации города Омска; координации правовой работы в структурных подразделениях Администрации города Омска; контроля за исполнением правовых актов Мэра города Омска; реализации кадровой политики Администрации города Омска; организации работы с обращениями граждан в Администрации города Омска, планирования деятельности Администрации города Омска; организации обеспечения деятельности Мэра города Омска; обеспечения соблюдения и исполнения физическими и юридическими лицами на территории города Омска Правил благоустройства; обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска.

**- Deputy Mayor of the city Omsk**

Secretary: +7 (38-12) 25-44-68,  
tel/fax: +7 (38-12) 24-30-56

**Coordinates the activity of:**

- Office of Mayor of the city of Omsk  
Head of Office of Mayor  
of the city of Omsk  
Tel: +7 (38-12) 24-47-83;
- Housing Policy Department  
of the Administration of the city of Omsk  
Head of department -  
Svetlana Arkadyevna Shenfeld,  
Tel: +7 (38-12) 24-16-47;

**Coordinates the activity of:**

- Legal Support Department of the  
Administration of the city of Omsk.  
Head of Department -  
Andrey Vladimirovich Podgorbunskikh,  
tel: +7 (38-12) 24-20-87;
- Supervisory Department of the  
Administration of the city of Omsk  
Head of Department -  
Tatiana Ivanovna Yegorova, tel.: +7 (38-12) 25-56-35;
- Organizational Department of the  
Administration of the city of Omsk  
Deputy Head of Department -  
Elena Petrovna Pervoykina, tel.: +7 (38-12) 24-01-51;
- Personnel Administration and Municipal Services Department  
of the Administration of the city of Omsk.  
Head of Department -  
Irina Nikolayevna Sundukova, tel.: +7 (38-12) 25-13-12;
- Citizens Service Department of the Administration  
of the city of Omsk  
Head of Department -  
Evgeniya Vasilyevna Rode, tel.: +7 (38-12) 25-65-97;
- Administrative and Technical Inspectorate of the  
Administration of the city of Omsk  
Head of Inspectorate -  
Sergey Vladimirovich Bud'ko, tel.: +7 (38-12) 30-23-01.

Her responsibilities include: providing of legal support for the activity of Mayor and City Administration; coordination of legal work of structural units of the City Administration; supervising of the execution of legislative acts, issued by Mayor of Omsk City; organization of work of Citizens Service Department; planning of the Administration of the city of Omsk activities; organizational support of Mayor activity; control over the provision of urban amenities and housekeeping fulfilled by legal entities and physical bodies.

**ГОЛЕВ**  
Александр Васильевич



**Alexander Vasilyevich**  
**GOLEV**

- заместитель Мэра города Омска  
- директор департамента  
информационной политики  
и общественных отношений  
Администрации города Омска  
Телефон приемной: +7 (38-12) 25-42-97,  
т/ф +7 (38-12) 24-83-39  
Телефон Пресс-центра:  
+7 (38-12) 24-31-83

- Deputy Mayor of the city of Omsk  
- Head of the Information Policy  
and Public Relations Department  
of the Administration  
of the city of Omsk  
Secretary: +7 (38-12) 25-42-97,  
tel/fax +7 (38-12) 24-83-39  
Press Center:  
+7 (38-12) 24-31-83

Ведет вопросы формирования и реализации информационной политики Администрации города Омска; информационно-аналитического обеспечения деятельности Мэра города Омска и Администрации города Омска; организации и обеспечения взаимодействия Мэра города Омска и Администрации города Омска со средствами массовой информации; развития территориального общественного самоуправления города Омска; взаимодействия с региональными политическими партиями, движениями, общественными объединениями, религиозными конфессиями, национально-культурными центрами.

His responsibilities include: forming and implementation of information policy of the Administration of the city of Omsk; research and information support of Mayor and the City Administration activity; providing of coordination of Mayor of the city of Omsk and the Administration of Omsk City with mass media; development of public self-government of the city of Omsk; cooperation with regional political parties, movements and public organizations, religious confessions and national-cultural centers.

**КУПРИЯНОВ**  
Владимир Васильевич



**Vladimir Vasilyevich**  
**KUPRIYANOV**

- заместитель Мэра города Омска  
Телефон приемной:  
+7 (38-12) 24-47-14,  
т/ф +7 (38-12) 24-11-15  
Регулирует деятельность:  
- департамента здравоохранения  
Администрации города Омска  
Директор департамента - Добрых  
Сергей Владимирович,  
телефон приемной:  
+7 (38-12) 25-27-89;  
- департамента образования  
Администрации города Омска  
Директор департамента -  
Дубин Илья Владимирович,  
телефон приемной:  
+7 (38-12) 24-30-92;  
- департамента культуры

- Deputy Mayor of the city of Omsk  
Secretary:  
+7 (38-12) 24-47-14,  
tel/fax: +7 (38-12) 24-11-15  
Coordinates the activity of:  
- Department of Healthcare of  
the Administration of the city of Omsk  
Head of the Department -  
Sergey Vladimirovich Dobrykh,  
Secretary: +7 (38-12) 25-27-89;  
- Department of Education  
of the Administration of the  
city of Omsk  
Head of the Department -  
Ilya Vladimirovich Dubin,  
Secretary: +7 (38-12) 24-30-92;  
- Department of Culture of the  
Administration of the city of Omsk

Администрации города Омска  
Директор департамента -  
Демченко Виктор Михайлович,  
телефон приемной:  
+7 (38-12) 24-49-59;  
- департамента по делам молодежи, физической  
культуры и спорта Администрации города Омска  
Исполняющий обязанности директора департамента  
- Пеганский Денис Анатольевич,  
телефон приемной: +7 (38-12) 24-25-54;  
- департамента социальной политики  
Администрации города Омска  
Директор департамента - Мартенс Иван Иванович,  
телефон приемной: +7 (38-12) 25-12-85.

Head of the Department -  
Viktor Mikhailovich Demchenko,  
Secretary: +7 (38-12) 24-49-59;  
- Department of Youth Policy, Sport and Physical  
Training of the Administration of the city of Omsk  
Acting Head of the Department -  
Denis Anatolyevich Pegansky,  
Secretary: +7 (38-12) 24-25-54;  
- Department of Social Policy of the  
Administration of the city of Omsk  
Head of the Department -  
Ivan Ivanovich Martens,  
Secretary: +7 (38-12) 25-12-85.

Ведет вопросы реализации муниципальной политики в сферах науки и образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, молодежной политики, социальной поддержки населения, разработки общегородских целевых программ в социальной сфере; подготовки прогнозов и нормативов развития социальной инфраструктуры города Омска.

His responsibilities include: realization of municipal policy in the spheres of science, education, health care, culture, sport and physical training, youth policy, social support, development of special social programs; social prediction and preparation of city social infrastructure development norms.



## ДРОБОТЕНКО Иосиф Иосифович



- заместитель Мэра города Омска  
- руководитель Представительства  
Администрации города  
Омска в городе Москве

Телефон приемной: +7 (495) 956-48-65

Ведет вопросы представления интересов Администрации города Омска в органах государственной власти Российской Федерации, города Москвы, участия в реализации программ и мероприятий, связанных с расширением внешнеэкономических и межрегиональных связей города Омска, привлечением инвестиций, внедрением современных технологий.

His responsibilities include: representation of the Administration of the city of Omsk in governmental authorities of the Russian Federation and the city of Moscow; participation in realization of programs and events, devoted to the extension of foreign economic and interregional connections of the city of Omsk, attracting of investments, and adoption of modern technologies.

## Iosif Iosifovich DROBOTENKO

- Deputy Mayor of the city of Omsk  
- Head of the Representative Office of  
the Administration of the city of Omsk  
in the city of Moscow

Secretary: +7 (495) 956-48-65

## МАСАН Богдан Анатольевич

- заместитель Мэра города Омска  
- директор департамента финансов и  
контроля Администрации города Омска

Телефон приемной: +7 (38-12) 24-42-45,  
т/ф +7 (38-12) 24-02-35

Управление бюджетного планирования  
Руководитель - Журавская Светлана  
Павловна. Телефон: +7 (3812) 25-57-23

Управление производственной сферы  
и ценообразования в строительстве  
Руководитель - Украинская Людмила  
Петровна. Телефон: +7 (3812) 24-15-92

Управление казначейского  
исполнения бюджета  
Руководитель -

Иванова Татьяна Михайловна.  
Телефон: +7 (3812) 24-48-72

Управление доходов и муниципального  
долга. Телефон: +7 (3812) 24-29-29

Управление контрольно-ревизионной  
работы. Руководитель -

Бушуев Николай Лукьянович. Телефон: +7 (3812) 25-03-60



## Bogdan Anatolyevich MASAN

- Deputy Mayor of the city of Omsk  
- Head of Finance and Control  
Department of the Administration of  
the city of Omsk

Secretary: +7 (38-12) 24-42-45,  
tel/fax +7 (38-12) 24-02-35

Budget Planning Division  
Head - Svetlana Pavlovna Zhuravskaya  
Tel: +7 (3812) 25-57-23

Division of Production Industry and  
Price Formation in the sphere  
of construction

Head - Liudmila Petrovna Ukrainskaya  
Tel: +7 (3812) 24-15-92

Treasury-based Budget Execution Division  
Head - Tatiana Mikhailovna Ivanova  
Tel: +7 (3812) 24-48-72

Yield and Municipal Debt Division  
Tel: +7 (3812) 24-29-29

Auditing Division  
Head - Nikolay Lukyanovich Bushuyev

Ведет вопросы разработки среднесрочных финансовых планов города Омска; проведения мониторинга финансового положения, эффективности и качества управления финансами муниципального образования; разработки основных направлений бюджетной и налоговой политики города Омска; формирования проекта бюджета города Омска; осуществления оперативного управления средствами бюджета города Омска; управления муниципальным долгом; осуществления контроля за правильностью, эффективностью и целевым использованием бюджетных средств получателями средств бюджета города Омска; проведения финансовой экспертизы, подготовки заключений по предлагаемым к реализации на территории города Омска программ и инвестиционным проектам за счет средств бюджета города Омска; анализа структуры налогового потенциала города Омска; поступления доходов в бюджет города Омска; осуществления анализа, учета и контроля состояния дебиторской и кредиторской задолженности получателей средств бюджета города Омска.

Обеспечивает взаимодействие Администрации города Омска с Управлением Федерального казначейства по Омской области, Управлением Федеральной налоговой службы по Омской области, территориальным управлением Федеральной службы финансово-бюджетного надзора в Омской области, Главным управлением Центрального банка Российской Федерации по Омской области, Министерством финансов Омской области, коммерческими банками, инвестиционными институтами и страховыми компаниями.

His responsibilities include: scheduling of medium-range finance plans of the city of Omsk; monitoring of financial position, efficiency and quality of financial management of municipal education system; development of basic trends in budgetary and tax policy of the city of Omsk; draft budgeting; operational administration of city budget funds; municipal dept management, verification of efficiency and proper use of budgetary funds by funding recipients; carrying out financial expertise, issuing resolutions concerning the realization of offered programs and investment projects out of the municipal budget funds; analysis of taxable capacity and yield income to the city budget; analysis, registration and control over receivables and payables of funding recipients.

Providing of cooperation of City Administration with Federal Treasury Department for Omsk region, Administration of the Federal Tax Service for Omsk region, Area Office of Federal Service for Fiscal and Budgetary Supervision for Omsk region, Main Branch of Central Bank of the Russian Federation for Omsk region, Ministry of Finance for Omsk region, commercial banks, investment institutions and insurance companies.

**ФРЕЗОРГЕР**  
**Евгений Анатольевич**



**Evgeny Anatolyevich**  
**FREZORGER**

**- заместитель Мэра города Омска**  
**- директор департамента городской экономической**  
**политики Администрации города Омска**

Телефон приемной:  
+7 (38-12) 24-12-96,  
т/ф +7 (38-12) 25-34-70

Управление стратегического  
развития города Омска

Начальник управления -  
Водолазский Сергей Викторович,  
телефон: +7 (38-12) 24-37-94;  
Сектор внешнеэкономических  
и межрегиональных связей

Начальник сектора -  
Давыдова Мария Николаевна,  
телефон: +7 (38-12) 24-43-97;

Управление развития потребительского рынка и поддержки  
предпринимательства

Начальник управления - Синдеев Сергей Викторович:  
телефон: +7 (38-12) 24-16-53;

Управление по обеспечению реализации приоритетных  
национальных проектов на территории города Омска  
Начальник управления - Ващишин Дмитрий Степанович,  
телефон: +7 (38-12) 24-30-40;

Управление развития секторов экономики  
и регулирования тарифов

Начальник управления - Рюмкин Александр Александрович,  
телефон: +7 (38-12) 24-03-83;

Управление муниципального заказа  
Координирует деятельность управления -  
Зезюля Валентина Николаевна,  
телефон: +7 (38-12) 31-25-95.

**- Deputy Mayor of the city of Omsk**  
**- Head of the Department of City Economic Policy**  
**of the Administration of the city of Omsk**

Secretary:  
+7 (38-12) 24-12-96,  
tel/fax +7 (38-12) 25-34-70

Division of strategic development  
of the city of Omsk

Head of the Division -  
Sergey Viktorovich Vodolazsky,  
Tel: +7 (38-12) 24-37-94;  
Foreign-economic and Interregional  
Relations Subdivision

Head of the Subdivision -  
Maria Nikolayevna Davydova,  
Tel: +7 (38-12) 24-43-97;

Division of consumer market development  
and assistance to business activity  
Head of the Division - Sergey Viktorovich Sindeyev  
Tel: +7 (38-12) 24-16-53;

Division of realization of higher-priority  
national projects in the territory of Omsk.  
Head of the Division - Dmitry Stepanovich Vaschishin,  
Tel: +7 (38-12) 24-30-40;

Division of development of economic  
sectors and rate setting.

Head of the Division - Alexander Alexandrovich Ryumkin,  
Tel: +7 (38-12) 24-03-83;

Division of municipal orders  
Division Coordinator -  
Valentina Nikolayevna Zezyulya,  
Tel: +7 (38-12) 31-25-95.

Ведет вопросы разработки и реализации социально-экономической политики Администрации города Омска; развития экономики города Омска и методов ее регулирования; инвестиционной и инновационной политики Администрации города Омска; рынка ценных бумаг, банковского, страхового дела; внешнеэкономических и межрегиональных связей Администрации города Омска; участия Администрации города Омска в регулировании оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции на территории города Омска в соответствии с действующим законодательством, а также вопросы в сфере предпринимательства, торговли и услуг; в области организации и проведения муниципальных лотерей; размещения заказов для муниципальных заказчиков на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд; ведения реестра муниципальных контрактов.

His responsibilities include: development and realization of social and economic policies of the Administration of the city of Omsk, city economic development and development of methods of its adjustment; supervision of investment and innovation policy of the Administration of the city of Omsk, security market, banking and insurance facilities; establishing of foreign-economic and interregional relations of the Administration of the city of Omsk; providing the participation of the Administration of the city of Omsk in control over the alcohol and alcohol-containing products turnover in the territory of Omsk in accordance with the applicable legislation; supervision for business activity, trade and services; organization and holding of municipal raffles; placing of orders for delivery of goods, works and/or rendering of services for municipal needs; keeping a register of municipal contracts.

## АНОШКИН Сергей Николаевич

- заместитель Мэра города Омска  
- управляющий делами  
Администрации города Омска  
Телефон приемной: +7 (38-12) 24-46-26,  
т/ф +7 (38-12) 24-49-55

Ведет вопросы документационного, материально-технического, хозяйственного, транспортного обеспечения деятельности Администрации города Омска; аппарата управления; кадрового и финансового обеспечения деятельности управления делами Администрации города Омска и структурных подразделений Администрации города Омска, не наделенных правами юридического лица; управления архивным делом; формирования и реализации единой политики в сфере информатизации и телекоммуникаций в Администрации города Омска; обеспечения информационной безопасности в Администрации города Омска; обеспечения информационного взаимодействия с аварийно-диспетчерскими службами организаций, обеспечивающих жизнедеятельность города Омска, организации работы по взаимодействию с Почетными гражданами города Омска, пенсионерами и ветеранами, ранее занимавшими должности муниципальной службы города Омска.



## Sergey Nikolayevich ANOSHKIN

- Deputy Mayor of the city of Omsk  
- Chief Executive Officer of the  
Administration of the city of Omsk  
Secretary: +7 (38-12) 24-46-26,  
tel/fax +7 (38-12) 24-49-55

His responsibilities include: documents activity, material and technical, economic and transport supply of the Administration of the city of Omsk; staffing and finance support of management personnel of the Administration of the city of Omsk,

General Affairs Departments and non-corporate structural units of the Administration of the city of Omsk; control over archive-keeping; forming and realization of common information and telecommunication policy; information security implementation; providing of information interoperability with city emergency services; holding responsible for maintaining relations with Honorary Freemen of the city of Omsk and Municipal Services retirees and veterans.

## КОЗУБОВИЧ Сергей Константинович

- директор департамента  
строительства Администрации  
города Омска  
Телефон приемной:  
т/ф +7 (38-12) 23-83-93

Ведет вопросы проведения муниципальной строительной политики на территории города Омска и создания условий для жилищного и социально-культурного строительства; развития систем социальной, инженерной и транспортной инфраструктур.



## Sergey Konstantinovich KOZUBOVICH

- Head of the Construction Department  
of the Administration of the  
city of Omsk  
Secretary:  
tel/fax +7 (38-12) 23-83-93

His responsibilities include: realization of municipal construction policy in the territory of Omsk, arrangement of conditions for residential and social-and-cultural construction; development of social, engineering and transport infrastructures.

## ТИЛЬ Анатолий Генрихович

- директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска  
- главный архитектор города Омска  
Телефон приемной:  
+7 (38-12) 25-66-77,  
т/ф +7 (38-12) 24-06-95

Ведет вопросы обеспечения градостроительной деятельности на территории города Омска; организации подготовки документов территориального планирования, Правил землепользования и застройки, проектов планировки, межевания территорий; оформления исходно-разрешительной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов; регистрации проектной документации по объектам жилищно-гражданского, производственного, коммунального назначения, инженерной и транспортной инфраструктуры; ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.



## Anatoly Genrichovich TIL'

- Head of the Department of Architecture  
and Urban Planning of the  
Administration of the city of Omsk  
- Chief Architect of the city of Omsk  
Secretary:  
+7 (38-12) 25-66-77,  
tel/fax +7 (38-12) 24-06-95

His responsibilities include: urban planning in the territory of Omsk; preparation of urban planning documents, Land-use and development recommendations, land-use plans, land division; execution of Initial Permit Documentation for construction, rearrangement and capital repairs of buildings; registration of design documents for the construction of residential, industrial and domestic objects, as well as engineering and transport infrastructures; maintenance of urban planning information system.

## Инвестиционный потенциал города Омск Investment potential of Omsk City

### Выгодное географическое положение

Омск как производственный центр выгодно расположен относительно крупных объектов сырьевого сектора и транспортной инфраструктуры Сибири, Урала и Северного Казахстана. Вместе с благоприятной для развития производств структурой человеческого капитала это создает хорошие предпосылки для динамичного роста промышленности, прежде всего обрабатывающей.

Приграничное положение региона, наличие развитой системы таможенного контроля на пути «Восток-Запад» определяют привлекательность города Омска как центра осуществления внешнеэкономической деятельности соседних регионов. С 2005 года в городе Омске работает консульство Республики Казахстан, что способствует развитию экономических связей между Казахстаном и регионами, включенными в консульский округ: Кемеровской, Курганской, Новосибирской, Оренбургской, Тюменской, Челябинской областями, Республикой Алтай и Алтайским краем.

Показатель эффективной внешнеэкономической деятельности - положительная динамика внешнеторгового оборота города Омска на протяжении последних лет.

### Развитость инфраструктуры города

Омск - крупный транспортный узел, в котором пересекаются воздушный, речной, железнодорожный, автомобильный и трубопроводный транспортные пути. Расположение на пересечении Транссибирской железнодорожной магистрали с крупной водной артерией (рекой Иртыш), наличие аэропорта, обеспечивают динамичное и разностороннее развитие города.

Год от года город принимает все больше гостей, растет число как туристических, так и деловых визитов, что в свою очередь стимулирует развитие гостиничного бизнеса. В настоящее время на территории Омска находится около 30 гостиниц с общим номерным фондом свыше 2000 мест, и число гостиничных комплексов постоянно растет. Город постепенно обретает черты крупного регионального и международного делового центра с крепкими традициями гостеприимства и развитой инфраструктурой обслуживания туризма.



### Advantageous geographical location

As an industrial center Omsk is advantageously located on the route of the Trans-Siberian Railway relative to large objects of the raw materials sector and transport infrastructure of Siberia, Urals and North Kazakhstan. Along with the favorable human capital structure for the development of production this creates good prerequisites for further dynamic growth of industry, mainly, processing one.

The border location of the region, availability of the developed customs control system on the route "East-West" determine the attractiveness of the city of Omsk as a center for the fulfillment of foreign trade activity of the neighboring regions. In the year 2005 the Consulate of the Republic of Kazakhstan was opened in Omsk that assists to the development of economic relations between Kazakhstan and regions included into the Consulate district: Kemerovo, Kurgan, Novosibirsk, Orenburg, Tyumen, Chelyabinsk, Republic of Altai and Altai krai.

The positive dynamics of the foreign trade turnover of the city of Omsk during recent years is a characteristic of the effective foreign trade activity.

### Developed infrastructure of the city

Omsk is a large transport hub where air, river, railway, motor and pipeline transport routes are crossed and successfully operated. A convenient economic and geographic location on the cross of the Trans-Siberian Railway with a huge water-way (Irtysh river), airport availability ensure the dynamic and versatile development of the city.

Year by year the city accepts more and more guests, a number of tourist and business visit is increased that in its turn inspires the development of hotel business. At present on the territory of Omsk there are about 30 hotels with the total number of rooms for more than 2000 persons, and the number of hotel complexes is constantly increased. The city gradually gains the features of a huge regional and international business center with strong traditions of hospitality and developed infrastructure of tourists servicing.

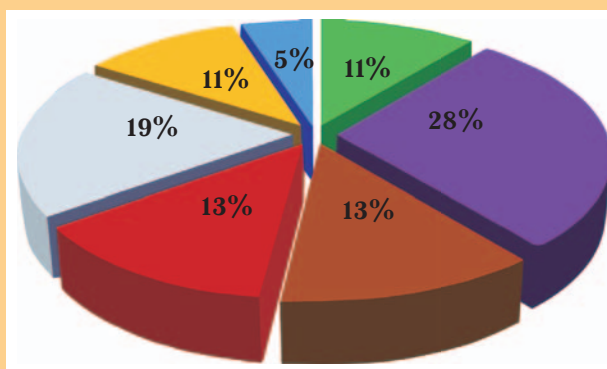
Financial institutions are widely represented in Omsk, branch offices of all largest Russian banks and also broker, leasing and factoring companies operate in the city. Seven independent credit organizations are located in the city which possess more than 47 branch offices.

### Availability of the powerful industrial potential

As for the end of the year 2007, more than 32 000 economic entities were working in the city of Omsk, which is 12,5% more than at the beginning of the year.

The city's economy structure which has taken shape determines Omsk as a large center of the processing industry, which basis is formed of enterprises of the fuel and power engineering branches, chemical and petrochemical industry, mechanical engineering, food industry.

Структура выпуска промышленного производства  
Structure of industrial production



- Производство нефтепродуктов  
Oil products production
- Пищевая промышленность  
Food industry
- Химическое производство  
Chemical production
- Производство резиновых и пластмассовых изделий  
Rubber and plastic items production
- Производство электроэнергии, газа и воды  
Electric power, gas and water production
- Производство машиностроительной продукции  
Machinery production
- Производство строительных материалов  
Construction materials industry

## Инвестиционный потенциал города Омск Investment potential of Omsk City



В Омске широко представлены финансовые институты, действуют филиалы всех крупнейших российских банков, а также брокерские, лизинговые и факторинговые компании. В городе расположены 7 самостоятельных кредитных организаций, которые имеют более 47 филиалов.

### Наличие мощного промышленного потенциала

На конец 2007 года на территории города Омска действовали более 32 тысяч хозяйствующих субъектов, что почти на 12,5 % больше, чем в начале года.

Сложившаяся структура экономики города определяет Омск как крупный центр обрабатывающей промышленности, основу которой составляют предприятия топливно-энергетических отраслей, химической и нефтехимической промышленности, машиностроения, пищевой промышленности.

С конца 90-х годов промышленное производство города демонстрирует устойчивый рост.

Стройиндустрия города представлена в настоящее время почти 3 тысячами организаций с общей численностью работающих около 20 тысяч человек. Высокие темпы развития строительной отрасли способствуют росту объема возводимого жилья.

### Малое предпринимательство

В последние годы сохраняется положительная динамика развития малых предприятий города Омска. Число субъектов малого предпринимательства в Омске выросло за 3 года почти на 20 % и превысило 13 тысяч.

Сохраняется сложившаяся в последние годы структура распределения малого бизнеса по видам экономической деятельности. Наибольшее число организаций малого предпринимательства функционирует в сфере торговли (43,3 %), в строительстве (12,2 %) и обрабатывающем производстве (11,8 %).

Инвестиции в основной капитал малых предприятий за январь-декабрь 2007 года увеличились на 1 982,1 млн. руб. к соответствующему периоду предыдущего года и составили 5 258,9 млн. руб.

В целях реализации Федерального закона РФ № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» на территории города Омска действует общегородская целевая программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства города Омска на 2008-2010 годы» с общим объемом финансирования 48,1 млн. руб.

Since the end of 1990s the industrial production of the city has demonstrated a stable growth.

At present the construction industry of the city is represented by almost 3 thousand organizations with the total number of employees about 20 thousand people. High rates of the construction industry development make for a slower housing prices increase in Omsk and more reasonable housing prices in the city.

### Development of small business

In recent years the small-size businesses in the territory of the city of Omsk have been developing dynamically. Small and medium business is a very important component that provides soundness and steadiness of Omsk economics.

Small business in Omsk has been developing steadily in recent years. The number of small business enterprises in Omsk has increased by 20% for the recent 3 years and exceeded 13 000 enterprises.

The structure of distribution of small business in accordance with economic activity is successfully existing today. The most part of small business enterprises work in the sphere of trade (43,3%), construction (12,2%) and manufacturing activity (11,8%).



The amount of investments into fixed assets of small business enterprises for the period from January to December of the year 2007 has increased by 1 982,1 mln rubles in comparison with the relevant period of the previous year, and amounted 5 258,9 mln rubles.

For the purpose of realization of the Federal Law No. 209-ФЗ "On the development of small and medium business in Russia", Administration of the city of Omsk have approved the municipal purpose-oriented program, called "Development of small and medium business enterprises in the city of Omsk for the period from year 2008 to the year 2010" with the amount of financing about 48,1 mln rubles.

### People are the main resource of the city

The basic goal of the demographic policy of the city of Omsk is the improvement of demographic situation, stabilization of the population size and formation of demographic growth prerequisites. At present, the average life of Omsk inhabitants is 66 years: 59 years - of men, and 73 years - of women.

In case of pursuing a planned demographic policy it's forecasted the improvement of the population health condition, death rate reduction. Under positive demographic processes such as the increasing of birth rate and reduction of death rate, in Omsk there will be possible to prevent the decrease of the population size, obtain its stabilization by the year 2015 on the minimum level 1142,0 thousand people with the subsequent maintaining this population size by the year 2020. With increasing the birth rate, a new peak of young ages appears that creates supplementary conditions for the long-term stable socio-economic development.

## Инвестиционный потенциал города Омск Investment potential of Omsk City

### Люди – главный ресурс города Омска

Основной целью демографической политики города Омска является улучшение демографической ситуации, стабилизация численности населения и формирование предпосылок демографического роста. В настоящее время средняя продолжительность жизни омичей составляет 66 лет: 59 лет у мужчин, 73 года у женщин.

За последние несколько лет наблюдается тенденция к постепенному снижению смертности и увеличению рождаемости. При позитивных демографических процессах, таких, как увеличение рождаемости и снижение смертности, в Омске удастся предотвратить уменьшение численности населения, достичь ее стабилизации к 2015 году на уровне не ниже 1142,0 тыс. человек, с последующим удержанием данной численности к 2020 году. С увеличением рождаемости возникает новый пик молодых возрастов, что создаст дополнительные условия для долгосрочного устойчивого социально-экономического развития.

В условиях комфортной городской среды и создания новых рабочих мест значительно увеличатся иммиграционные потоки, город превратится в «точку притяжения» для мигрантов из соседних, менее экономически развитых, территорий, например, районов Омской области, соседних регионов, приграничных районов Северного Казахстана.

Важнейшим аспектом человеческого потенциала с точки зрения экономики города является уровень квалификации персонала на рынке труда.

Поскольку Омск является крупным научным и образовательным центром Сибири, он обладает серьезным потенциалом в области подготовки специалистов с высшим и средним специальным образованием. По числу высших и средних специальных учебных заведений Омск - лидер среди сибирских городов. Здесь осуществляют деятельность 32 учреждения высшего профессионального образования и 31 государственное учреждение среднего профессионального образования. При этом Омск характеризуется большой долей жителей со средним специальным образованием - 29%. Это самый высокий показатель среди областных центров Западной Сибири. Такая структура населения по уровню образования соответствует промышленно-производственной специализации экономики города. Она создает предпосылки для дальнейшего закрепления данной специализации в масштабе макрорегиона и страны в целом.

Омск - крупный инновационный центр. Научными исследованиями и разработками по различным направлениям занимаются более 40 крупных и средних организаций, в том числе учреждения Омского научного центра СО РАН. Из них исследованиями технического профиля занято 87% общего числа организаций, сельскохозяйственного - 5%, естественного - 6%. В области медицинских, общественных и гуманитарных наук ведут работы 2% исследователей. Подготовка кадров высшего научного звена ведется в аспирантурах десяти государственных учреждений высшего профессионального образования и в пяти научно-исследовательских институтах.

В последние годы прослеживается тенденция увеличения спроса на рабочую силу со стороны работодателей. При этом



наибольшая доля работников приходится на обрабатывающие производства, транспорт и связь, образование, здравоохранение и предоставление социальных услуг. В дальнейшем такое распределение занятости населения по отраслям экономики города Омска сохранится.



In conditions of comfortable city environment and creation of new jobs the city will become «a point of attraction» for migrants from neighboring less economically developed territories, for example, districts of Omsk region, neighboring regions, border regions of North Kazakhstan.

The personnel qualification level on the labor market is the main aspect of the human potential from the point of the city economy.

As Omsk is a large scientific and educational center of Siberia, it possesses a serious potential in the field of specialists training with high and secondary specialized education. Omsk is the leader among Siberian cities as per the number of higher and specialized educational institutions. 32 institutions of higher professional education and 31 state institutions of secondary professional education fulfill their activity here. At the same time Omsk is characterized by a large portion of people with secondary specialized education - 29%. This is the highest figure among regional centers of Western Siberia. Such structure of population as per the education level corresponds to the industrial and production specialization of the region's economy. It forms prerequisites for the further strengthening of this specialization on a macro region and country scale as a whole.

Omsk is a large innovation center. More than 40 large and medium organizations including institutions of Omsk scientific center of the Siberian branch of the Russian Academy of Science are engaged in scientific researches and developments in different directions. Among them 87% of the total number of organizations are engaged in technical researches, 5% - agricultural researches, 6% - natural researches. 2% of researches are conducted in the field of medical, social and humanitarian sciences. The training of the higher scientific level personnel is made in post-graduate courses of ten state institutions of higher professional education and at five scientific research institutes.

There is a tendency of increasing demand for labor force from employers. At the same time, the greatest part of employees falls on processing industries, transport and communication, education, public health and rendering social services. In future such distribution of the population employment as per branches of economy of the city of Omsk will remain.

There are tendencies of the unemployed number further reduction. The number of officially registered unemployed as of the 1st of January, 2008 accounted for 1,47 thousand people (0,2% of the working-age population).

Annually, the number of graduates of higher and secondary specialized educational institutions is increased.

## Инвестиционный потенциал города Омск Investment potential of Omsk City

На протяжении ряда лет в городе сокращается численность безработных. Число официально зарегистрированных безработных на 01.01.2008 составило 1,47 тыс. человек (0,2 % от численности населения трудоспособного возраста). Ежегодно растет число выпускников высших и средних специальных учебных заведений города. Одновременно увеличивается потребность в рабочей силе.

### Прогноз процессов реструктуризации экономики

Основным условием реструктуризации является выход экономики Омска на траекторию опережающего (относительно среднероссийских показателей) развития, что, в свою очередь, обеспечит лидирующие позиции города в макрорегионе и его привлекательность для жителей. В соответствии со сложившейся тенденцией развития экономики Омска темпы роста превысят среднероссийские. Это превышение будет обеспечено многопрофильностью городской экономики (нет жесткой привязки к внешним конъюнктурным колебаниям) и ее опорой на производственный обрабатывающий сектор.

Кроме того, высокие темпы роста производительности труда будут способствовать постоянному повышению заработной платы.

Перспективами в промышленности являются создание новых высокотехнологичных производств, модернизация имеющихся производственных мощностей и освоение выпуска новой конкурентоспособной промышленной продукции.

В долгосрочной перспективе ожидается активизация промышленного освоения научно-технических разработок, развитие авиа- и космической техники, интенсивное развитие предприятий нефтепереработки и нефтехимии, развитие машиностроительного комплекса, в том числе транспортного машиностроения, создание производств в сфере биотехнологий (производство биоэтанола, ферментных препаратов, органических кислот, аминокислот, биоразлагаемого пластика), создание нанотехнологических производств, развитие современных медицинских технологий.

В сфере развития малого предпринимательства предполагается интенсивное формирование выставочно-ярмарочной деятельности, активизация продвижения продукции субъектов малого предпринимательства города Омска на региональные, межрегиональные и международные рынки, совершенствование нормативно-правового обеспечения в области поддержки малого предпринимательства. Это приведет к увеличению количества малых предприятий в 2010 году не менее чем на 30 % к уровню 2005 года, росту объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, оказанных услуг организациями малого предпринимательства в 2010 году не менее чем на 60 % к уровню 2005 года.

### Город будущего

С июля 2007 года в городе действует новый генплан.

Генеральный план города Омска является основой сохранения и развития территорий природного комплекса для осуществления программ развития городской ин-

### Economy restructuring processes forecast

The city economy entering to the trajectory of priority development (relative to average Russian indices) is the basic condition of restructuring, that in its turn will ensure the leading positions of the city in the macroregion and its attractiveness for inhabitants. In accordance with the existing tendency of Omsk economy development the growth rates will exceed the average Russian ones. This exceeding will be ensured by the city economy multilane structure (absence of strict binding to external market fluctuations) and its support on the industrial processing sector.

Besides, labor productivity high growth rates will assist to the constant salary increasing.

The creation of new highly-technological production facilities, modernization of available production capacities and putting into production new competitive industrial products are perspectives of the industry.

In the long-term perspective activation of putting into production of scientific and technical developments, development of aero and space equipment, intense development of oil refining and petrochemical enterprises, development of the mechanical engineering complex, including transport vehicles construction, creation of production facilities in the sphere of biotechnologies (production of bioethanol, enzymatic agents, organic acid, amino acids, biodegradable plastics), creation of nanotechnological production facilities, development of modern medical technologies are to be expected.

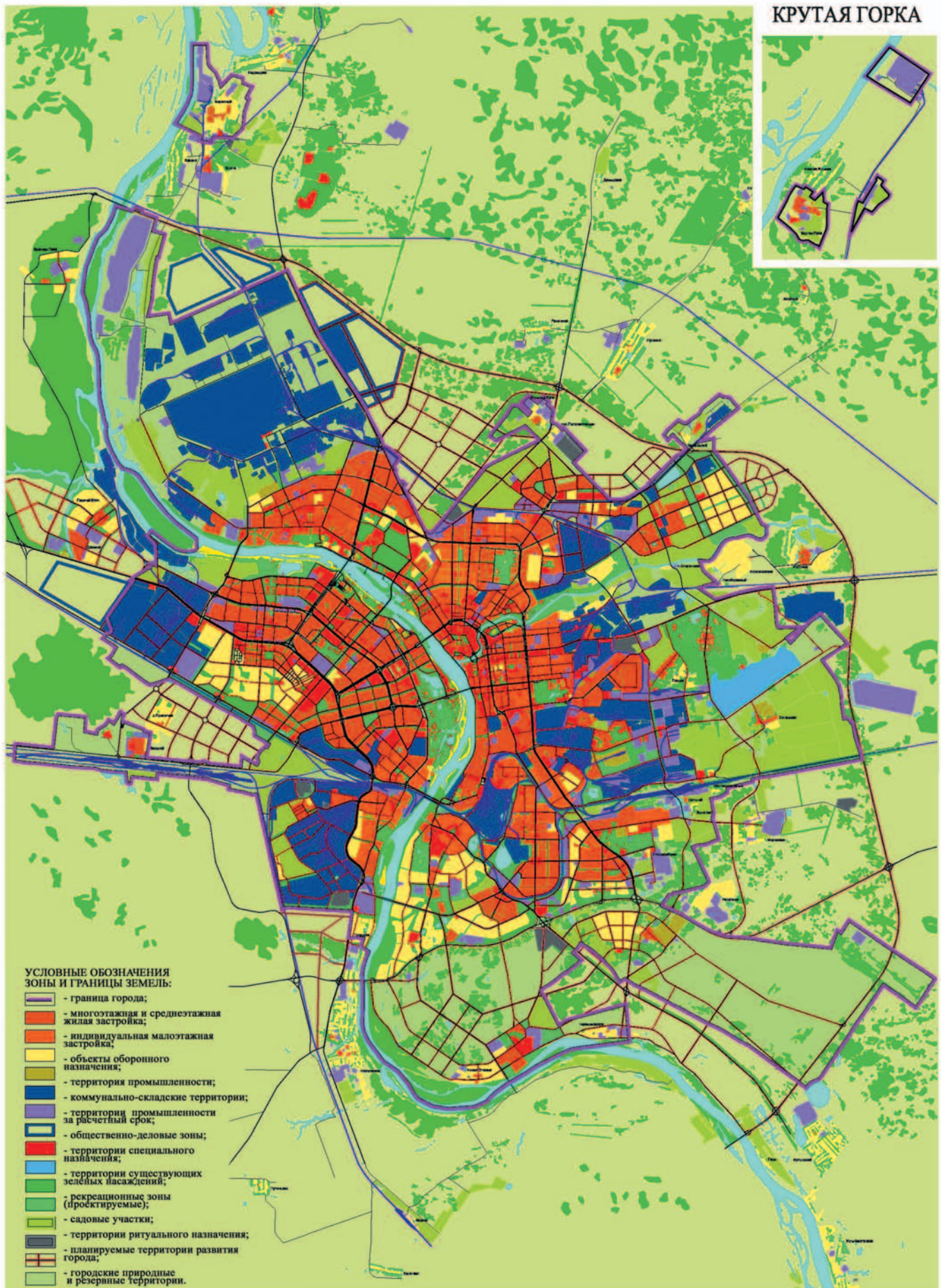
The intense exhibition and fair activity formation, activation of small-scale business entities products promotion of the city of Omsk to the regional, interregional and international markets, improvement of normative and legal support in the field of small-scale entrepreneurship encouragement are supposed to be fulfilled in the sphere of the small-scale business entities development. This will lead to the increase of small-scale enterprises in the year 2010 minimum by 30% in comparison with the level of the year 2005, volume growth of shipped own goods, fulfilled works, services rendered by small-scale business organizations in the year 2010 minimum by 60% in comparison with the level of the year 2005.

### Future city

The developing of new General layout of the city of Omsk (approved by the decree of Omsk City Council dated July 25, 007)



## ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ОМСК ОМСКОЙ ОБЛАСТИ





## Инвестиционный потенциал города Омск Investment potential of Omsk City

фраструктуры, а также городских программ по реконструкции, санации и реновации жилых и реорганизации производственных территорий, развития общественных, деловых и культурных центров, объектов туризма и отдыха, комплексного благоустройства и эстетической организации городской среды.

По плану развития жилищного строительства на территории города Омска до 2016 года, утвержденного Мэром города, потенциальным ресурсом для ввода жилья в 2009 году являются земельные участки, предоставленные для жилищного строительства, с предполагаемым выходом жилой площади 1,2 млн. кв. м.

В 2007 году для многоэтажного жилищного строительства предоставлено 108 земельных участков площадью 659 гектаров с прогнозируемым выходом жилой площади свыше 5 млн. кв. м., с аукциона предоставлено 13 земельных участков площадью около 630 гектаров с прогнозируемым выходом жилья около 5,4 млн. кв. м.

Для ликвидации в городе аварийного жилого фонда и ветхой малоэтажной застройки между Администрацией города Омска и застройщиками-инвесторами заключены Соглашения на регенерацию 110 кварталов ветхой жилой застройки для жилищного строительства - на 91 квартал площадью 1339 гектаров, проектируемым выходом жилой площади 10,6 млн. кв. м.

Взаимодействие властей и застройщиков имеет социальную направленность. Нацеленность на комплексное развитие территорий позволяет осуществить строительство современной инженерно-транспортной инфраструктуры и социально значимых объектов - детских садов и школ, учреждений здравоохранения и медицинского обслуживания. Кроме того, омичам при расселении из ветхих домов предоставляется новое жилье.

Для увеличения количества земельных участков, удовлетворяющих требованиям роста объемов строительства жилья, объектов торгово-производственного назначения и социальной сферы, необходимо опережающее развитие инфраструктуры города. В связи с этим в Омске разработана и утверждена решением Омского городского Совета 16 мая 2007 года №11 Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на период до 2010 года.

is devoted to the forming of the most important base parameters of municipal city-planning strategy for the period through to the year 2025; the strategy is devoted to the providing of positive environment for living and stable development of the city.

General layout of the city of Omsk is the basis for preserving and development of natural complex, for realization of city infrastructure development programs, city programs of rearrangement, rehabilitation, renovation of housing premises, and reconstruction of industrial premises, development of public, business and cultural centers, tourism and recreation objects, complex improvement and decorating of the city.

According to the housing development plan elaborated for the period through to the year 2016, approved by the Mayor of Omsk, in 2009 the housing objects will be built on the sites with the expected living floor space 1,2 mln sq.m.

In the year 2007 108 plots with total area 659 hectares and expected living floor space more than 5 mln sq.m were used for multistoried housing construction; 13 plots with total area about 630 hectares and expected living floor space up to 5,4 mln sq.m were granted by auction.

In order to clear the city from slum and hazardous low-rise dwelling, Administration of the city of Omsk have concluded agreements with investing real estate developers, regarding the reconstruction of 110 blocks of slum housing into 91 blocks with total area 1339 hectares and expected living floor space 10,6 mln sq.m.

Interaction of the authorities and the developers is social-oriented. Orientation on integrated development of the territory gives an opportunity to build the modern engineering and transport infrastructure and socially significant objects, such as kindergartens, schools, healthcare and medical institutions. Moreover, slum dwelling can be exchanged for new apartments.

Priority development of city infrastructure is necessary for increasing the number of sites, that meet the requirements of the rapidly developing housing construction and construction of trade-and-manufacturing and social objects. In view of this, the Program of priority development of city infrastructure for the period through to the year 2010 has been elaborated and approved by the decision of Omsk City Council on the 16th of May 2007.

The Program contains information on location of housing construction sites and on the terms of construction. It also contains the list of activities, devoted to the modernization and construction of heat-supply, electricity-supply, water-supply, water carriage, gas-supply facilities, to the amount of 42 bln rubles; the terms of development of design specifications and estimates, and the terms of installation and construction works are also defined in the Program.

Target specifications for the development of investment programs aimed at the improvement of water-supply, drainage, electricity-supply and heat-supply networks for the period through to the year 2010, have been recently elaborated. The main goal of investment programs is to provide an opportunity of guaranteed connection to the engineering infrastructure networks. Approved rates for connection to the heat and electric energy



## Инвестиционный потенциал города Омск Investment potential of Omsk City



Документ учитывает расположение площадок под жилищное строительство на территории города, а также время их освоения. В него включены мероприятия по модернизации и новому строительству объектов теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, канализования, газоснабжения на сумму 42 млрд. рублей, определены сроки разработки проектно-сметной документации и выполнения строительно-монтажных работ.

В настоящее время созданы технические задания на разработку инвестиционных программ по развитию сетей водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения в городе Омске на период до 2010 года. Основная цель инвестиционных программ - обеспечение возможности гарантированного подключения к сетям инженерной инфраструктуры. Утвержденные тарифы на подключение к системам тепловой и электрической энергии, водопотребления и водоотведения позволят существенно увеличить объемы строительства на территории города Омска.

### Транспортная система города

Администрацией города Омска определены основные направления социально-экономического развития города Омска, в рамках которых утвержден План мероприятий по развитию дорожно-транспортной сети города Омска «Дороги города на период до 2010 года». Сумма инвестиций для реализации объектов транспортного строительства за счёт всех источников финансирования предполагается в объёме более 20 млрд. рублей.

Развитие города предусмотрено с учетом отраслевой направленности развития производственных зон и обеспечения их территорий соответствующей производственно-коммунальной и транспортной инфраструктурой.

На территории Северо-Западной промышленной зоны Омска предусмотрено размещение объектов мультимодального транспортно-логистического комплекса, который станет современным высокотехнологичным центром обслуживания и переработки транзитных грузопотоков. Комплекс обеспечит полное и качественное удовлетворение потребностей секторов экономики и социальной сферы в грузовых перевозках.

Опыт по созданию готовых к работе производственных зон позволит создать базовую модель для отработки принципиально новых системных подходов к стимулированию экономического роста территорий.

В Омске при поддержке правительства Омской области ведется активное строительство метрополитена. Движение по первой линии метро откроется в 2010 году.

systems, water consumption and water drain systems encourage the significant increase of volumes of construction conducted in the territory of the city of Omsk.

### Transport system of the city

Administration of the city of Omsk defined basic trends of socio-economic development of the city of Omsk till the year 2010; plan of measures, aimed at the development of highway transportation network "City roads for the period through to the year 2010", was approved within the limits of the above-mentioned trends. The amount of investments at the realization of transport construction objects at the exceeds of all financing sources is supposed to be over 20 bln rubles.

The development of the city is planned taking into consideration specialization of plant sites and the necessity of the relevant municipal-production and transport infrastructures.

The objects of multimodal and transport-and-logistics complex, which is expected to become the modern high-technology center of intranet cargo traffic maintenance, will be located in the territory of the North-Western industrial area of the city of Omsk. The complex will provide complete and quality satisfaction of economics and social sectors' needs regarding freight traffic.

The experience of establishing of ready-to-work plant sites will provide an opportunity to create a base model for developing of revolutionary system approaches to the territorial economic growth encouraging.

In Omsk with the support of the Government of Omsk region the underground is being actively constructed in the city of Omsk. The first line will be put into operation in the year 2010.



## Инвестиционный потенциал города Омск Investment potential of Omsk City

### Потребительский рынок

Потребительский рынок - одна из важнейших сфер развития города - характеризуется высоким уровнем товарного насыщения и широким спектром услуг. Продолжается дальнейшее развитие многофункциональных торговых комплексов. В 2007 году введены в действие торговые комплексы:

- «МЕТРО Кэш энд Кэрри»,
- «Триумф»,
- «Герцен-PLAZA»,
- «Маяк»,
- «БАУЦЕНТР»,
- «Лента»,
- «АЛПИ»,
- «АТ-маркет»,
- «Континент-2».

В стадии завершения строительства ТРК «Mein Land», ТРЦ «Рубин», ТОК «Кит-Интерьер», МФК «Миллениум-3», ТРК «Пятый Кристалл», Торгово-офисный комплекс «Северное сияние», ТВК «Континент-3».

В последние годы в Омске активно формируются крупные торговые сети, специализированные непродовольственные магазины, сети небольших удобных магазинов, расположенных в пределах пешеходной доступности.

Значительные изменения произошли в структуре предприятий общественного питания города Омска. Растет число кафе и ресторанов, темпы прироста ресторанного бизнеса достигают 20 % в год. Омские предприятия активно используют для развития бизнеса франчайзинг, совершенствуются сетевые формы организации предприятий общественного питания.

Формирование разветвленной сети общедоступных предприятий общественного питания, с одной стороны, будет идти по пути все большей унификации их видового состава, а с другой - все большей дифференциации этих структур, с точки зрения комфортности, качества обслуживания и набора предлагаемых услуг.

Сеть бытового обслуживания населения города включает около 1000 предприятий. Наиболее быстрыми темпами развиваются сервисные автоцентры, центры по ремонту бытовой техники, фотосалоны, парикмахерски. В настоящее время в сфере бытовых услуг основной акцент делается на развитие качественных параметров отрасли, комфортности при оказании услуг, повышение профессионализма персонала.



### Consumer market

Consumer market is one of the most important spheres of city development; it is marked by the high level of product filling and wide range of services. The development of multi-functional hypermarkets continues. The following hypermarkets were opened in 2007:

- «METRO "Cash&Carry»,
- «Triumpf»,
- «Gertsen-PLAZA»,
- «Mayak»,
- «BAUCENTER»,
- «Lenta»,
- «ALPI»,
- «AT-Market»,
- «Continent-2».

Such projects as shopping and recreation complex «Mein Land», shopping and recreation center «Rubin», «Kit-Interior», shopping and recreation complex.

In recent years a lot of retail chains, specialized non-food shops, networks of small convenient stores, located within walking distance have been set up.

The number of retail markets is being decreased; retail markets are being reorganized in modern shopping centers. Nine largest Omsk retail markets will be reorganized in shopping centers by the year 2010.

Omsk public catering enterprises have undergone significant changes. The number of cafes and restaurants is increasing; annual growth rate of restaurant business amounts 20%. Omsk enterprises actively use franchising for business development; network forms of public catering enterprises are improving.

Forming of branching network of public catering enterprises for general use is achieved, on the one hand, by unification of types of such enterprises, and, on the other hand, by their differentiation on grounds of comfort, quality of service and set of offered services.

Omsk network of public services includes up to 1000 enterprises. Such enterprises as automobile service centers, home appliances service centers, photographer's studios, hairdressers' are developing rapidly. The accent in the field of public services is put on the improvement of quality of services, comfort level and the level of personnel professional skills.

## Инвестиционный потенциал города Омск Investment potential of Omsk City

Основные направления внешнеэкономической и межмуниципальной деятельности Администрации города Омска

Basic guidelines of foreign trade and intermunicipal activity of the Administration of the city of Omsk

Устойчивый рост научно-технологического, культурно-образовательного и духовного потенциала городского сообщества во многом определяется степенью его включенности в региональные, национальные и мировые процессы прогрессивного развития. Развивая международные связи, город Омск стремится занять достойное место среди других городов Российской Федерации. Prestиж Омска в представлении различных субъектов Российской Федерации, СНГ, многих стран и международных организаций достаточно высок, и его сохранение - одна из важнейших стратегий. Путь к этому - постоянное развитие межмуниципальных и международных научных, культурных и информационно-образовательных связей города. Благодаря развитию этих связей город становится полноправным членом мирового сообщества.

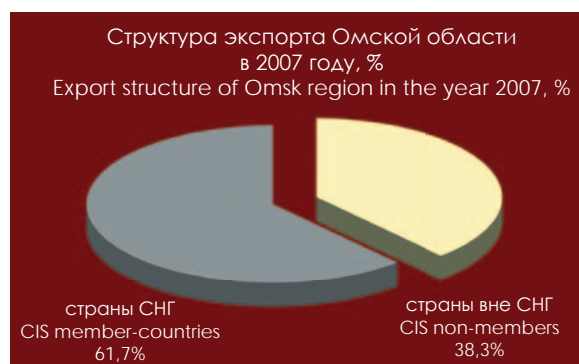
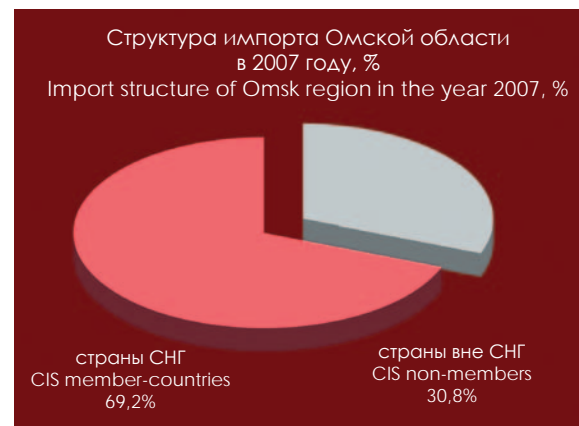
Важное значение для международных и межрегиональных контактов имеют партнерские связи с городами в различных частях света.

Омск связывают партнерские отношения с городами Пухов (Словацкая Республика), Петропавловск (Республика Казахстан), Чинчжу (Республика Корея), Павлодар (Республика Казахстан), Карловы Вары (Чешская Республика), Кайфен (Китайская Народная Республика), российскими городами: Калининград, Новосибирск, Челябинск. Благодаря этим связям ведется обмен научными и культурными достижениями, хозяйственным опытом.

A stable growth of the scientific and technological, cultural and educational, spiritual potential of the city community in many respects is determined by the degree of its engagement in regional, national and world processes of progressive development. Developing international relations the city of Omsk strives to take a worthy place among other cities of the Russian Federation. The image of Omsk in concepts of different subjects of the Russian Federation, CIS states, many countries and international organizations is sufficiently high, and its preservation is one of the most important strategies. To fulfill this goal it's necessary to constantly develop intermunicipal and international scientific, cultural, information and educational relations of the city. Thanks to the development of these relations the city becomes a full member of the world community.

Partners' relations with cities in different parts of the world are important for international and interregional contacts.

Omsk has partners' relations with the cities: Pukhov (Slovak Republic), Jinju (Republic of Korea), Karlovy Vary (Czech Republic), Petropavlovsk (Kazakhstan), Kaifeng (People's Republic of China), with Russian cities: Chelyabinsk, Novosibirsk, Kaliningrad. Scientific and cultural achievements, economic experience are exchanged thanks to these relations.



## Инвестиционный потенциал города Омск Investment potential of Omsk City

### Инвестиционный климат

На протяжении ряда лет Омск демонстрирует хорошие макроэкономические показатели и характеризуется как политически и социально стабильный город, что наряду с наличием необходимых природных ресурсов, выгодным местоположением, развитой инфраструктурой и прозрачной нормативно-правовой базой является важным фактором, влияющим на инвестиционную привлекательность.

На рост инвестиционной активности в городе Омске сказываются предпринимаемые мэрией Омска меры по стимулированию инвестиционной деятельности, в том числе обеспечению льготного режима осуществления инвестиций, упрощению разрешительных процедур и регулированию права собственности.

Постановлением Мэра города Омска от 27 июня 2006 г. № 191-п создан Инвестиционный Совет Администрации города Омска, в функции которого входит определение стратегических направлений муниципальной инвестиционной политики и рассмотрение вопросов оказания муниципальной поддержки хозяйствующим субъектам, реализующим инвестиционные проекты на территории Омска.

Если до сих пор в системе стимулирования инвестиционной деятельности акцент в основном делался на фискальной составляющей с предоставлением специальных налоговых льгот, то в перспективе будет увеличиваться удельный вес финансовых льгот: предоставления гарантий, принятия муниципалитетом части инвестиционных рисков, предоставления инвестиционных кредитов и другие. Такой переход позволит придать большую стабильность инвестиционному процессу.

В формировании инвестиционной привлекательности города Омска значительную роль играет региональная нормативно-правовая база, которая включает:

***Закон Омской области «О стимулировании инвестиционной деятельности на территории Омской области» от 20.12.2004 г. № 594-03***

Устанавливает формы, порядок государственной поддержки инвестиционной деятельности и направлен на установление режима наибольшего инвестиционного благоприятствования на территории Омской области.

***Закон Омской области «О государственной поддержке инвестиционных проектов на территории Омской области» от 23.12.1997 г. № 128-03***

Вводит на территории Омской области режим государственной поддержки инвестиционных проектов, устанавливает правила регистрации инвестиционного проекта, определяет порядок реализации инвестиционного проекта, формы государственной поддержки, условия использования имущества области и предоставления гарантий.

***Закон Омской области «Об установлении пониженной ставки налога на прибыль организаций» от 27.12.2002 г. № 416-03***

Устанавливает ставку налога на прибыль организаций в размере 13,5% в части сумм, подлежащих зачислению в областной бюджет, для держателей инвестиционных проектов, заключивших соглашения на инвестиционную деятельность, на фактический срок окупаемости инвестиционного проекта, но не превышающий расчетный срок окупаемости инвестиционного проекта в части прибыли, направляемой организациями на реализацию соответствующих инвестиционных проектов.



### Investment climate

During a number of years Omsk demonstrates good macroeconomic indices and is characterized as a politically and socially stable city that is an important factor influencing the investment attractiveness along with availability of necessary natural resources, advantageous location, developed infrastructure and clear normative and legal base.

Investment activity stimulating measures undertaken by the Administration of the city of Omsk including those ones related to the ensuring of investments preferred treatment, simplification of licensing procedures and regulation of the property right have an influence upon the investment activity growth in the city of Omsk.

By Resolution No 191-p dated June 27, 2006 of the Mayor of the city of Omsk the Investment Council of the Administration of the city of Omsk was established which functions included the determination of the municipal investment policy strategic trends and consideration of matters of rendering municipal assistance to entities realizing investment projects on the territory of Omsk.

If until now within the investment policy stimulation system a fiscal component was basically emphasized with granting special tax benefits, so in perspective the specific role of financial benefits – granting guarantees, taking by the municipality of a part of investment risks, granting investment credits and others would be increased. Such transition will allow to impart more stability to the investment process.

In the investment attractiveness formation of the city of Omsk a significant role is played by the regional normative and legal base, which includes:

***Law of Omsk region No. 594-03 dated 20.12.2004 «On the investment activity stimulation on the territory of Omsk region»***

It determines forms, the procedure of the investment activity state support and aimed at establishing the greatest investment favor routine on the territory of Omsk region.

***Law of Omsk region No. 128-03 dated 23.12.1997 «On the investment projects state support on the territory of Omsk region»***

It introduces the investment project state support routine on the territory of Omsk, establishes the investment project registration rules, determines the investment project realization procedure, state support forms, region's property usage terms and guarantees granting.

## Инвестиционный потенциал города Омск Investment potential of Omsk City

Мероприятия по государственной поддержке инвесторов в Омском регионе  
Activities aimed at government assistance to the investors in Omsk region



**Закон Омской области «О налоге на имущество организаций» от 21.11.2003 г. № 478-ОЗ**

Предусматривает освобождение от уплаты налога организаций - держателей инвестиционных проектов, заключивших соглашения на инвестиционную деятельность в порядке, установленном Законом Омской области «О государственной поддержке инвестиционных проектов на территории Омской области» на период фактического срока окупаемости инвестиционного проекта с учетом предоставляемых льгот по налогу, но не превышающего расчетного срока окупаемости инвестиционного проекта, в отношении имущества, созданного (приобретенного) в результате реализации указанного инвестиционного проекта.

**Постановление Правительства Омской области «О порядке расчета, определения размера и предоставления субсидий на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным для реализации инвестиционных проектов» от 10.05.2007 г. N 62-п**

Порядок регламентирует процедуру расчета, определения размера и предоставления субсидий на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным для реализации инвестиционных проектов (далее - кредиты), в соответствии с Законом Омской области «О стимулировании инвестиционной деятельности на территории Омской области».

**Постановление Правительства Омской области «О порядке расчета, определения размера и предоставления субсидий на возмещение части затрат на уплату лизинговых платежей по договорам лизинга, заключенным для реализации инвестиционных проектов» от 17.10.2007 г. N 128-п**

Порядок регламентирует процедуру расчета, определения размера и предоставления субсидий на возмещение части затрат на уплату лизинговых платежей по договорам лизинга,

**Law of Omsk region No. 416-03 dated 27.12.2002 «On establishing a reduced rate of organizations income tax»**

It establishes the organizations income tax rate amounted to 13,5% as per amounts subjected to entering the regional budget, for holders of investment projects who concluded agreements for investment activity for the actual pay-back period of the investment project.

**Law of Omsk region No. 478-03 dated 21.11.2003 «On property tax of organizations»**

It stipulates the tax payment exemption of organizations - investment project holders who concluded agreements for investment activity in accordance with the procedure established by the Law of Omsk region «On the investment projects state support on the territory of Omsk region» for the actual pay-back period of the investment project.

**Decree of Omsk region Government «On procedure of calculation, determination of amount and granting of subsidies for reimbursement of a part of investment credit interest charges» dated 10.05.2007 No.62-n**

It stipulates the procedure of calculation, determination of amount and the procedure of granting of subsidies for reimbursement of a part of investment credit interest charges (hereinafter referred to as «credits») in accordance with the Law of Omsk region «On the investment activity stimulation on the territory of Omsk region».

**Decree of Omsk region Government «On procedure of calculation, determination of amount and granting of subsidies for reimbursement of a part of lease payments paid in accordance with lease agreements, made for the realization of investment projects» dated 17.10.2007 No. 128-n.**

It stipulates the procedure of calculation, determination of amount and granting of subsidies for reimbursement of a part of lease payments paid in accordance with lease agreements, made for the realization of investment projects (here-

## Инвестиционный потенциал города Омск Investment potential of Omsk City

заключенным для реализации инвестиционных проектов (далее - субсидии), в соответствии с Законом Омской области «О стимулировании инвестиционной деятельности на территории Омской области».

На территории города в соответствии с действующей правовой базой предоставляется государственная поддержка в виде:

- предоставления льгот по налогам в соответствии с действующим налоговым законодательством;
- предоставления инвестиционных налоговых кредитов;
- предоставления в аренду объектов недвижимости, находящихся в собственности Омской области и города Омска;
- предоставления государственных гарантий Омской области;
- компенсации части процентов по кредитам коммерческих банков субъектам малого предпринимательства.

Ежегодно в рамках формирования бюджета на очередной финансовый год формируются Адресная инвестиционная программа Омской области и Адресная инвестиционная программа города Омска, предусматривающие выделение средств на строительство объектов, определенных как приоритетные для развития региона и города Омска.

Благоприятный инвестиционный климат способствует развитию производственной и социальной сферы, обновлению технической и технологической базы, увеличению экономического потенциала.

Инвестиционная политика города Омска реализуется посредством участия в федеральных, региональных и муниципальных целевых программах, разработки нормативных актов, стимулирующих деятельность инвесторов, выявления перспективных направлений развития. Инвестиции в основной капитал в 2008 году в экономику Омска составили 50,06 млрд. рублей. По прогнозу к 2010 году объем инвестиций в основной капитал вырастет на 30%.

inafter referred to as «subsidies»), in accordance with the Law of Omsk region «On the investment activity stimulation on the territory of Omsk region».

The state support is granted on the territory of the city in accordance with the current legal base in the form of :

- granting tax benefits in accordance with the current tax legislation;
- granting investment tax credits ;
- granting real estate objects for rent which belong to Omsk region and the city of Omsk;
- provision of state guarantees of Omsk region;
- compensation of a part of interest rates as per commercial banks credits to small-scale business entities.

Annually, the Addressed Investment Program of Omsk region and Addressed Investment Program of the city of Omsk are formed within the frameworks of the budget formation for next fiscal year, which envisage the allocation of funds to the construction of objects specified as priority ones for the development of the region and the city of Omsk.

A favorable investment climate promotes the development of the production and social sphere, renewal of technical and technological base, increasing economical potential.

The investment policy of the city of Omsk is realized by means of participation in federal, regional and municipal target programs, development of normative acts stimulating the investors' activity, searching perspective trends of development. In the year 2006 investments to the fixed assets to the economy of Omsk accounted for 33,8 billion rubles. According to the forecast by the year 2010 the investments volume to the fixed assets will have been increased by 30%.



## Социально-экономические показатели города Омска (на 01.01.08) Social-economical activities of Omsk City (as of 01.01.08)

### ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

Численность населения, тыс. чел.	1131,1
Численность населения в трудоспособном возрасте, тыс. чел., из них:	751,3
мужчин	373,2
женщин	378,1
Среднесписочная численность работников (крупные и средние организации), тыс. чел.	342,4
Индивидуальные предприниматели (на 01.01.2007 г.), тыс. чел.	45,6

### ПРОИЗВОДСТВО

Общая площадь городских земель, га	56686
Зарегистрировано хозяйствующих субъектов, ед., в т.ч.:	32079
промышленность	3000
строительство	3333
транспорт и связь	2068
операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	6453
финансовая деятельность	817
Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг по видам экономической деятельности (за январь – декабрь 2007 года), млн. руб.:	
добыча полезных ископаемых	81,2
обрабатывающие производства	92537,9
производство и распределение электроэнергии, газа и воды	17912,3
Инвестиции в основной капитал, млн. руб.	50061,7
Введено в действие жилых домов, тыс. кв. м	802,6
Грузооборот транспорта, млн. т-км	120405,2
Пассажирооборот транспорта общего пользования, млн. пассажиро-км	4589,1
Прибыль организаций по итогам финансово-хозяйственной деятельности (сальдированный финансовый результат хозяйственной деятельности крупных и средних организаций), млн. руб.	34273,1

### СТРУКТУРА ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА, %:

производство нефтепродуктов	10,1
пищевая промышленность	28,6
химическое производство	10,9
производство резиновых и пластмассовых изделий	12,3
производство и распределение электроэнергии, газа и воды	15,8
производство машиностроительной продукции	11,5
производство строительных материалов	4,4
прочие производства	6,4

### LABOR RESOURCES

Population, thousand people	1131,1
Working-age population (as of 01.01.2007), thousand people	751,3
among them of men	373,2
of women	378,1
Average quantity of employees (large and medium-scale organizations), thousand people	342,4
Individual entrepreneurs (as of 01.01.2007), thousand people	45,6

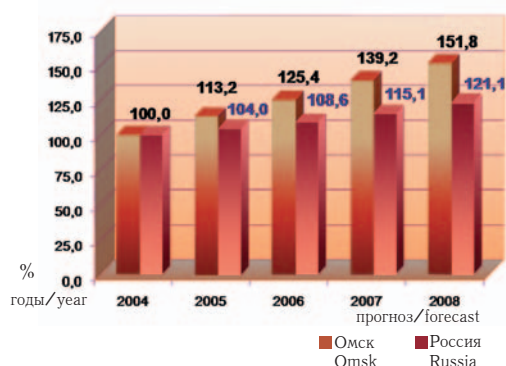
### INDUSTRY

Total area of the city lands, ha	56686
Registered entities, units	32079
Including: industry	3000
construction	2068
transport and communication	1863
real estate operations, rent and services rendering	6453
financial activity	817
Shipped goods of own production, works and services fulfilled (January-December, 2007), mln rubles:	
minerals mining operations	81,2
processing industries	92537,9
production and distribution of electric power, gas, water	17912,3
Investments into fixed capital, mln rubles	50061,7
Commissioned apartment houses, thousand sq.m.	802,2
Transport freight turnover, mln tons km	120405,2
Public transport passenger turnover, mln passenger-km	4589,1
Profit of organizations as per results of financial and economic activity, mln rubles	34273,1

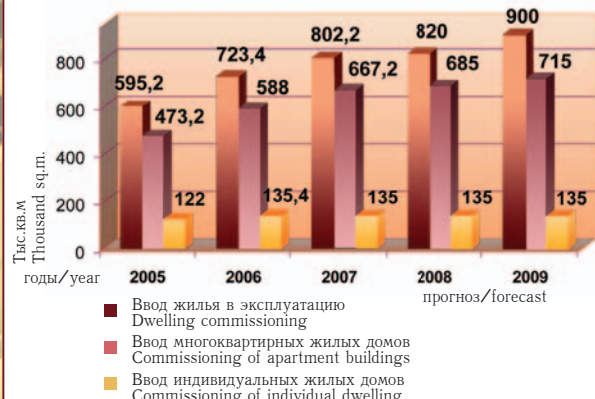
### STURCTURE OF INDUSTRIAL PRODUCTION, %

production of oil products	10,1
food industry	28,6
chemical production	10,9
production of rubber and plastic goods	12,3
production and distribution of electric power, gas and water	15,8
production of machine-building products	11,5
Production of construction materials	4,4
other	6,4

Динамика индексов промышленного производства в Омске и в России в % к 2004 году  
Industrial Production Indices evolution in Omsk and in Russia, % to the year 2004



Ввод жилья в эксплуатацию в городе Омске в 2005-2009 годах  
Dwelling commissioning in the city of Omsk from 2005 to 2009





## Социально-экономические показатели города Омска (на 01.01.08) Social-economical activities of Omsk City (as of 01.01.08)

### ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК

Оборот розничной торговли, млн. руб.	118482,4
Оборот общественного питания, млн. руб.	5702,0
Объем платных услуг, оказанных населению города, млн. руб., в том числе бытовых услуг	33727,6 3832,9

### УРОВЕНЬ ЖИЗНИ

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата, руб.	13203,5
Реальные располагаемые денежные доходы населения, в % к прошлому году (по Омской области)	111,7
Величина прожиточного минимума в расчете на душу населения (за 4 квартал 2007 года), руб.	3929
Стоимость минимального набора продуктов питания (на конец декабря 2007 г. по Омской области), руб.	1592,57
Средняя продолжительность жизни на 01.01.2007 г., лет	67,4
Обеспеченность жильем одного жителя, кв. м	21,2
Численность официально зарегистрированных безработных, чел.	1470

### CONSUMER MARKET

Retail trade turnover, mln rubles	118482,4
Public catering turnover, mln rubles	5702,0
Volume of paid services rendered to the city population, mln rubles, including personal services	33727,6 3832,9

### LEVEL OF LIVING

Average monthly nominal salary, rubles	13203,5
Real disposable incomes of the population, in % to previous year (in Omsk region)	111,7
Living wage amount per capita (for the 4th quarter of 2007), rubles	3929
Minimum foodstuffs package cost (as of 31.12.2007 in Omsk region), rubles	1592,57
Average life expectancy as of 01.01.2007, years	67,4
Housing conditions provision per capita, sq.m.	21,2
Number of officially registered unemployed, people	1470



### ОБРАЗОВАНИЕ

Количество учреждений среднего профессионального образования	37
Количество учреждений высшего профессионального образования	32
Численность студентов государственных учреждений высшего профессионального образования (на начало 2007/2008 учебного года), тыс. чел.	91,7



### EDUCATION

Number of institutions of secondary professional education	37
Number of institutions of higher professional education	32
Number of students of state institutions of higher professional education (as of the beginning of the academic year 2007/2008), thousand people	91,7

## Приоритетные направления муниципальной инвестиционной политики города Омска

### Priority guidelines of the municipal investment policy of the city of Omsk



В городе Омске определены следующие приоритетные направления муниципальной политики в области инвестиций:

1. Развитие систем жилищно-коммунального комплекса, их техническое перевооружение, повышение качества предоставляемых услуг, газификация.

2. Развитие системы предоставления физкультурно-оздоровительных услуг населению и популяризации здорового образа жизни среди омичей.

3. Охрана окружающей среды, в том числе совершенствование организационных мер по повышению эффективности системы очистки территории от бытовых отходов, внедрение ресурсосберегающих и экологически безопасных технологий по утилизации и переработке бытовых отходов с получением из них вторичного сырья, строительство нового полигона по захоронению отходов и рекультивация существующих свалок бытовых отходов.

4. Развитие современных информационно-телекоммуникационных технологий в муниципальном управлении.

5. Развитие химической и нефтехимической промышленности, машиностроительного комплекса.

6. Развитие жилищного строительства, промышленности строительных и отделочных материалов.

7. Создание multifunctional транспортно-логистических комплексов.

8. Развитие гостиничной инфраструктуры города Омска.

9. Развитие парков культуры и отдыха и инфраструктуры для активных форм отдыха и развлечений.

10. Совершенствование ритуального обслуживания населения.

11. Развитие агропромышленного комплекса.

12. Развитие легкой промышленности.

The following priority guidelines of the municipal policy in the investment sphere have been specified in the city of Omsk:

1. The development of the housing and communal complex systems, their technical re-equipment, increasing the quality of rendered services, gas supply pipelining.

2. The development of the system of rendering physical training and health improving services to the population and popularization of healthy life-style among Omsk inhabitants.

3. Protection of environment aimed at increasing the effectiveness of organizational measures aimed at increasing the effectiveness of the domestic wastes scavenging systems, introduction of resource-saving and ecologically safe technologies related to recycling and processing of domestic wastes with receiving secondary raw materials, construction of a new wastes disposal ground and restoration of existing domestic waste dumps.

4. The development of modern information and telecommunication technologies in the municipal management.

5. The development of the chemical and petrochemical industry, mechanical engineering complex.

6. The development of housing construction, of construction and finishing materials production.

7. The creation of multifunctional transport and logistics complexes.

8. The development of the hotels infrastructure of the city of Omsk.

9. The development of amusement parks and infrastructure for active forms of rest and entertainments.

10. The improvement of ritual services to the population.

11. The development of the agricultural and industrial complex.

12. The development of the light industry.



## ОМСК - НАВСТРЕЧУ 300-ЛЕТИЮ Omsk - towards the 300th anniversary



Президент РФ Владимир Путин подписал Указ «О праздновании 300-летия основания города Омска», которое будет отмечаться в 2016 году.

Подписание такого Указа выделяет Омскую область как субъект РФ, заметный в масштабах страны по своему социально-экономическому и культурному потенциалу.

Большинство планов, которые будут определять благоустройство, уровень жизни и комфорт омичей к 300-летию города, уже реализуются в эти дни, в том числе идет строительство метро, новых дорог, выставочных комплексов, действует масштабная областная программа жилищного строительства.

Долгосрочные и среднесрочные программы регионального Правительства предполагают дальнейшее расширение внешнеэкономических связей, рост внешнеторгового и межрегионального товарооборота, развитие научно-технического и культурного взаимодействия. Все это позволит Омску стать к юбилею одним из самых современных, красивых и уютных городов России.

Целевой программой Омской области «Подготовка и проведение празднования 300-летия основания города Омска» на 2008-2016 годы», утвержденной Законом Омской области от 9 марта 2007 года № 865-ОЗ, предусмотрены мероприятия, направленные на повышение качества жизни населения города Омска, обеспечение устойчивого функционирования и развития жилищно-коммунального комплекса, инженерной, транспортной инфраструктуры и социальной сферы города Омска.

Общий объем необходимых инвестируемых средств из внебюджетных источников для реализации Целевой программы составляет 158,3 млрд рублей, в том числе по следующим направлениям деятельности:

- реконструкция и строительство больниц и родильных домов;
- строительство школ, дошкольных учреждений (детских садов, детских клубов);
- строительство крытых катков с искусственным льдом;
- реконструкция спортивных комплексов и стадионов, бассейнов;
- строительство крытого стадиона ВМХ-спорта;
- реконструкция центров досуга, дворцов культуры, детских школ искусств, кинотеатров;
- реконструкция городских музеев и библиотек;
- реконструкция площадей, скверов, улиц;
- строительство и реконструкция автомобильных дорог;
- реконструкция и капитальный ремонт жилых домов;
- модернизация системы городского пассажирского транспорта;
- строительство и реконструкция инженерных коммуникаций.

The President of the Russian Federation Vladimir Putin has signed the Decree «On celebration of the 300th anniversary of the city of Omsk foundation» which will be celebrated in the year 2016. By this document the Government of the Russian Federation was instructed to approve the Organizational Committee composition on preparation and holding the celebration and the basic plan of events.

The signing of such Decree distinguishes Omsk region as a subject of the Russian Federation which is remarkable on a national scale as per its socio-economic and cultural potential.

The majority of ideas which will specify the improvement, living standards and comfort of Omsk inhabitants to the 300th anniversary of the city have already been laid and are being realized nowadays, including the construction of the underground, of new roads, exhibition complexes, a large-scale regional housing construction program is in operation.

Long-term and medium-term programs of the regional Government are supposed to lead to further expansion of foreign trade relations, growth of foreign trade and interregional turnover, development of scientific, technical and cultural interaction. All these facts will allow the city of Omsk to become one of the most modern, beautiful and cozy cities of Russia by the time of its jubilee.

The target program of Omsk region «Preparation and holding the 300th anniversary celebration of the city of Omsk foundation» for the years 2008-2016», approved by Law of Omsk region No 865-ОЗ dated March 9, 2007 specifies events aimed at improving life quality standards of the population of the city of Omsk, ensuring a stable function and development of the housing and communal complex, engineering, transport infrastructure and the social sphere of the city of Omsk.

The total volume of necessary invested funds from off-budget sources for the realization of the Target program accounts for 158,3 billion rubles, including the following guidelines of activity:

- reconstruction and construction of hospitals and maternity hospitals;
- construction of schools, infant schools (kindergartens, children's clubs);
- construction of covered skating rinks with artificial ice ;
- reconstruction of sports complexes and stadiums, swimming pools;
- construction of a covered stadium for sports activity;
- reconstruction of leisure centers, Palaces of Culture, children's art schools, cinemas;
- reconstruction of the city museums and libraries;
- reconstruction of squares, parks, streets;
- construction and reconstruction of motor roads;
- reconstruction and overhaul of houses;
- modernization of the city passenger transport system;
- construction and reconstruction of engineering services.



## Омск – город для жизни и бизнеса Omsk is a nice city to live in and carry on business



A unique architectural appearance of the city of Omsk is primarily based on a successful selection of the place on the junction of the calm river Om and free Irtysh, and the city's originality and uniqueness are determined by buildings erected in different periods, many of which have become architectural monuments.

Stylish picture of architectural Omsk is versatile one. It includes the pretentious baroque manner the sample of which is the building of Omsk Academic Drama Theatre, and moderateness of classicism which is demonstrated by the central part of Siberian Cadet Military School.

Lyubinsky Avenue formed in the year 1905 possesses an attractive architectural originality. The leading place in the complex of its buildings belongs to Moscow trading rows (architect O.Dessin) where different Russian manufacturing partnerships including P.Ryabushinsky, S.Morozov, Nosov brothers located their goods for wholesale.

Detached houses constructed of red bricks are especially attractive among old Omsk buildings with lattice gates decorated by forging items, fences, apron consoles over the main entrance.

The Department of Omsk railway amazes by its monumental appearance. The building may be apprehended as a monument to the

Неповторимый архитектурный облик Омска основывается на удачном выборе места на слиянии тихой реки Омь и бурного Иртыша, а своеобразие города и его уникальность определяют возведенные в разные эпохи здания, многие из которых стали памятниками архитектуры.

Стилевая картина архитектурного Омска разнообразна. Это и вычурность барокко, образцом которого в Омске является здание Омского академического театра драмы, и сдержанность классицизма, который демонстрирует центральная часть здания сибирского кадетского корпуса.

Притягательным архитектурным своеобразием обладает Любинский проспект, сформировавшийся к 1905 году.



Great Siberian Route thanks to which at the beginning of the 20th century Omsk became a large commercial and industrial city.

At the beginning of the 1950s an active construction of Karl Marx Avenue was started, which led to modification of the city structure. The old Omsk hadn't an outlet to Irtysh. Backyards, goods stations, warehouses, factories were directed to the river. City planners of the new Omsk posed a task to turn the city around to the river - by gardens, embankments and streets. Nowadays Irtysh river is the main landscape axis along which the city develops and grows, and the outlet to the left bank of Irtysh river allowed to improve the architectural and planning structure of the city.

Our city is rich not only in interesting architectural traditions but in cultural values as well. Three specialized exhibition halls, nine museums, eight theatres work in Omsk.

Significant cultural values are concentrated in Omsk museums.

The regional museum of local lore, history and economy founded as early as 1870s by West Siberian Division of Geographic Community is a pride of Omsk inhabitants. The museum exhibits reflect the history of Western Siberia and stages of establishment and development of our city.

## Омск – город для жизни и бизнеса Omsk is a nice city to live in and carry on business

Ведущее место в комплексе его зданий принадлежит Московским рядам (архитектор О. Дессин), где размещали свои товары для оптовой торговли различные российские товарищества мануфактур, в том числе П. Рябушинского, С. Морозова, братьев Носовых.

Среди старых омских зданий особенно привлекательны красные кирпичные особняки, с украшенными художественной ковкой решетчатыми воротами, оградами, консолями козырька над главным входом.

Поражает своей монументальностью управление Омской железной дороги. Здание можно воспринимать как памятник Великому Сибирскому пути, благодаря которому Омск в начале двадцатого века стал крупным торговым и промышленным городом.

В начале 1950-х годов началась активная застройка проспекта Карла Маркса, которая повлекла за собой изменение структуры города. Старый Омск не имел выхода к Иртышу. К реке были обращены задворки, товарные пристани, склады, заводы. Градостроители нового Омска поставили перед собой задачу развернуть город к реке – садами, набережными и улицами. В наше время Иртыш является главной ландшафтной осью, вдоль которой развивается и растет город, а выход на левый берег Иртыша позволил улучшить архитектурно-планировочную структуру города.

Омск богат не только интересными архитектурными традициями, но и культурными ценностями. В Омске работают 3 специализированных выставочных зала, 9 музеев, 8 театров.

Значительные культурные ценности сосредоточены в омских музеях.

Областной краеведческий музей, основанный еще в 70-х годах прошлого столетия Западно-Сибирским отделом Русского Географического общества, является гордостью жителей Омска. Экспонаты музея отражают историю Западной Сибири, а также этапы становления и развития нашего города.

В музее изобразительных искусств собраны произведения русских и европейских мастеров прошлого, современных художников, а также интереснейшие коллекции фарфора и бронзы, изделия русских, французских, немецких и китайских заводов. В картинной галерее значительное место отведено произведениям омских художников.

На территории города Омска функционируют 98 муниципальных учреждений и предприятий культуры.

В последние годы в Омске активно развивается клубная жизнь, действуют крупные современные ночные клубы различных форматов, где посетителям могут предложить разнообразные развлекательные программы и модную музыку.

У омичей и гостей нашего города всегда есть возможность вести насыщенную культурную жизнь, оставаясь в курсе современных тенденций и течений в музыке, искусстве, моде.

Богатые исторические корни, многообразные архитектурные, ремесленные, культурные традиции, широкие возможности для плодотворной деятельности и разнообразного отдыха, атмосфера доброжелательности и гостеприимства, которую создают сами горожане, позволяют говорить о том, что Омск – город, в котором комфортно жить и работать.



Works of Russian and European artists of the past, of modern artists and interesting collections of porcelain and bronze items, products of French, German and Chinese factories are gathered in the museum of Fine Arts. A significant place is assigned in the picture gallery for works of Omsk artists.

98 municipal cultural institutions and establishments function on the territory of the city of Omsk.

Recent year club entertainment activity is being developed in Omsk, large modern night clubs of different formats function in the city, where visitors are offered different entertainment programs and popular music.

Omsk citizens and tourists have an opportunity to live eventful cultural life and be in the thick of modern music, art and fashion trends.

Rich historical roots, various architectural, trade and cultural traditions, ample opportunities for fruitful career and recreation, and the atmosphere of benevolence and hospitality, created by the citizens, allow saying, that Omsk is a nice place for living and working.



Сбор и обработка информации  
ООО «ТК «Спецоснастка»  
e-mail: spezos@mail.ru  
644103, г. Омск, ул. Авиационная, 144  
тел/факс: +7 (3812) 51-77-55, 51-75-97

Благодарим за предоставленные фотографии А. Кудрявцева



Перевод:

ООО «Омское Бюро ПЕРЕВОДОВ»  
644043, г. Омск, ул. Красный Путь, 30  
тел/факс: +7 (3812) 2375-38  
obr.nm.ru Website of «Omsk Translation Bureau Co., Ltd»  
Тираж 999 экз.